

## **Bijlage 2 Factsheet**

Doorwerking van de scenario's rioolheffing en afvalstoffenheffing en effecten op de lokale lasten van de inwoners en bedrijven.

## Hoe kunnen we de scenario's wegen?

De drie scenario's laten zien dat er verschillende keuzes mogelijk zijn. Elke keuze heeft zijn eigen impact. Op de lasten van de burgers, op de lasten van ondernemers, op de rechtvaardigheid van het verdelen van de lasten en op de administratieve druk die in de gemeentelijke organisatie ontstaat. Hieronder worden de drie scenario's gespiegeld aan criteria. Met plusjes en minnetjes laten we zien hoe het scenario scoort. De criteria zijn mede bepaald aan de hand van eerdere sessies met de raad.

### De scenario's

#### **Scenario 1**

In dit scenario:

- Blijft de manier van heffen gelijk. De tarieven worden berekend zoals dat ook nu in 2020 gebeurt. Uiteraard met aangepaste kosten en opbrengsten. Dit scenario geeft iets andere tarieven dan de begroting 2021 die is vastgesteld. Bijvoorbeeld door het verwerken van de Motie Steenbreek en het hanteren van de meest recente omvang en samenstelling van huishoudens.

#### **Scenario 2**

In dit scenario:

- gaat de burger (woningen) minder betalen, maar de niet-woningen vullen deze verlaging aan doordat zij voor de rioolheffing meer gaan betalen. De rioolheffing wordt voor niet-woningen gekoppeld aan de WOZ-waarde. Voor de niet-woningen wordt gewerkt met een minimum en een maximumbedrag. Zolang de WOZ-waarde niet meer bedraagt dan ongeveer € 235.000,00 blijft de rioolheffing ongeveer gelijk. Het maximum tarief is € 1.750,00 bij een WOZ-waarde van ongeveer € 2,6 miljoen.
- Nieuw is ook dat de eigenaar gaat meebetalen aan de rioolheffing. Dat geldt met name voor de woningcorporaties.
- Er is hier gekozen voor een differentiatie naar een-, twee- en meerpersoonshuishoudens, zowel voor de rioolheffing als de afvalstoffenheffing.
- Vanuit de gedachte dat de gebruiker betaalt, is voor het brengen van afvalstoffen bij de milieustraat gekozen voor een 'heffing aan de poort' van € 3,50 per keer.

#### **Scenario 3**

In dit scenario:

- Gaat de burger (woningen) ook minder betalen, maar de niet-woningen vullen deze verlaging aan doordat zij meer gaan betalen voor de rioolheffing. Dat is hetzelfde als bij scenario 2. Het verschil is dat de rioolheffing voor niet-woningen niet is gekoppeld aan de WOZ-waarde. Er wordt gewerkt met een vast bedrag.
- Gaat ook de eigenaar, net zoals bij scenario 2, meebetalen aan de rioolheffing. Ook hier worden de woningcorporaties belast.
- Is de differentiatie met tweepersoonshuishoudens achterwege gelaten. Uit oogpunt van eenvoud wordt, net zoals nu het geval is, gewerkt met een eenpersoons- en meerpersoonshuishouden.
- Wordt ook gewerkt met een heffing aan de poort bij de milieustraat van € 3,50 per keer.

#### **Scenario 4:**

In dit scenario:

- Is alles gelijk aan scenario 3, maar er is geen sprake van een heffing aan de poort bij de milieustraat. Dit beperkt het risico van zwerfvuil en hogere kosten die hieraan verbonden zijn.

criterium	Scenario 1	Scenario 2	Scenario 3	Scenario 4
Lasten voor de inwoners met eigen woning	+ / -	+	+	+
Lasten voor de inwoners met huurwoning	+ / -	+ / +	+ / +	+ / +
Lasten voor de ondernemers	+ / -	-	-	-
Mate van differentiatie (principe veroorzaker betaalt)	-	+	+ / -	+ / -
Administratieve druk	+ / -	-	+ / -	+ / -
Duidelijkheid, voor iedereen helder	+ / -	-	+	+
Effect op zwerfvuil	+	-	-	+
Toelichting effect op de lasten.	Het scenario komt niet tegemoet aan de wens van de raad om de lasten voor de inwoners bij niet te laten stijgen. Alle huishoudens gaan meer betalen.	Dit scenario heeft een positief effect op de lasten voor de inwoners, met uitzondering van de meerpersoonshuishoudens met een eigen woning en kinderen. Deze hebben te maken met een heel beperkte stijging van 0,84%. Dat komt door de differentiatie naar een, twee- en meerpersoonshuishoudens. Vooral de huurders gaan fors minder betalen dan nu het geval is.	Dit scenario heeft ook een positief effect op de lasten van de inwoners. Geen enkel huishouden gaat meer betalen. Ook hier gaan de huurders er fors op vooruit.	Omdat in dit scenario niet wordt gewerkt met een bedrag aan de poort van de milieustraat is het voordeel voor de huishoudens een fractie lager dan bij scenario 3. Dat is echter zeer beperkt.



## Wat betekent het voor de inwoners en ondernemers?

Om de informatie compleet te maken, zodat de weging goed kan plaatsvinden, is het handig om te weten wat het betekent voor de portemonnee van de inwoners en ondernemers. Voor verschillende situaties is een berekening gemaakt van de lokale lasten bij de verschillende scenario's.

### Situatie: alleenstaande, huurwoning

	2020	Begroting 2021	Scenario 1	Scenario 2	Scenario 3	Scenario 4
Onroerende zaakbelasting	-	-	-	-	-	-
Afvalstoffenheffing	292,00	296,00	298,00	300,00	294,00	298,00
Rioolrecht	159,00	176,00	160,00	68,00	70,00	70,00
<b>Totaal</b>	<b>451,00</b>	<b>472,00</b>	<b>458,00</b>	<b>368,00</b>	<b>364,00</b>	<b>368,00</b>
Absolute stijging		21,00	7,00	-83,00	-87,00	-83,00
Procentuele stijging t.o.v. 2020		4,66%	1,55%	-18,40%	-19,29%	-18,40%

### Situatie: alleenstaande, eigen woning

	2020	Begroting 2021	Scenario 1	Scenario 2	Scenario 3	Scenario 4
Onroerende zaakbelasting	285,00	289,00	289,00	289,00	289,00	289,00
Afvalstoffenheffing	292,00	296,00	298,00	300,00	294,00	298,00
Rioolrecht	159,00	176,00	160,00	128,00	129,00	129,00
<b>Totaal</b>	<b>736,00</b>	<b>761,00</b>	<b>747,00</b>	<b>717,00</b>	<b>712,00</b>	<b>716,00</b>
Absolute stijging		25,00	11,00	-19,00	-24,00	-20,00
Procentuele stijging t.o.v. 2020		3,40%	1,49%	-2,58%	-3,26%	-2,72%

**Situatie: getrouwd stel, zonder kinderen, huurwoning**

	2020	Begroting 2021	Scenario 1	Scenario 2	Scenario 3	Scenario 4
Onroerende zaakbelasting	-	-	-	-	-	-
Afvalstoffenheffing	389,00	394,00	397,00	350,00	392,00	397,00
Rioolrecht	159,00	176,00	160,00	79,00	93,00	93,00
<b>Totaal</b>	<b>548,00</b>	<b>570,00</b>	<b>557,00</b>	<b>429,00</b>	<b>485,00</b>	<b>490,00</b>
Absolute stijging		22,00	9,00	-119,00	-63,00	-58,00
Procentuele stijging t.o.v. 2020		4,01%	1,64%	-21,72%	-11,50%	-10,58%

**Situatie: getrouwd stel, zonder kinderen, eigen woning**

	2020	Begroting 2021	Scenario 1	Scenario 2	Scenario 3	Scenario 4
Onroerende zaakbelasting	285,00	289,00	289,00	289,00	289,00	289,00
Afvalstoffenheffing	389,00	394,00	397,00	350,00	392,00	397,00
Rioolrecht	159,00	176,00	160,00	139,00	152,00	152,00
<b>Totaal</b>	<b>833,00</b>	<b>859,00</b>	<b>846,00</b>	<b>778,00</b>	<b>833,00</b>	<b>838,00</b>
Absolute stijging		26,00	13,00	-55,00	-	5,00
Procentuele stijging t.o.v. 2020		3,12%	1,56%	-6,60%	0,00%	0,60%

**Situatie: gezin met 2 kinderen, huurwoning**

	2020	Begroting 2021	Scenario 1	Scenario 2	Scenario 3	Scenario 4
Onroerende zaakbelasting	-	-	-	-	-	-
Afvalstoffenheffing	389,00	394,00	397,00	400,00	392,00	397,00
Rioolrecht	159,00	176,00	160,00	90,00	93,00	93,00
<b>Totaal</b>	<b>548,00</b>	<b>570,00</b>	<b>557,00</b>	<b>490,00</b>	<b>485,00</b>	<b>490,00</b>
Absolute stijging		22,00	9,00	-58,00	-63,00	-58,00
Procentuele stijging t.o.v. 2020		4,01%	1,64%	-10,58%	-11,50%	-10,58%

**Situatie: gezin met 2 kinderen, eigen woning**

	2020	Begroting 2021	Scenario 1	Scenario 2	Scenario 3	Scenario 4
Onroerende zaakbelasting	285,00	289,00	289,00	289,00	289,00	289,00
Afvalstoffenheffing	389,00	394,00	397,00	400,00	392,00	397,00
Rioolrecht	159,00	176,00	160,00	151,00	152,00	152,00
<b>Totaal</b>	<b>833,00</b>	<b>859,00</b>	<b>846,00</b>	<b>840,00</b>	<b>833,00</b>	<b>838,00</b>
Absolute stijging		26,00	13,00	7,00	-	5,00
Procentuele stijging t.o.v. 2020		3,12%	1,56%	0,84%	0,00%	0,60%

**Bedrijf, eigen pand met waarde 250.000**

	2020	Begroting 2021	Scenario 1	Scenario 2	Scenario 3	Scenario 4
Afvalstoffenheffing	Niet van toepassing, bedrijven betalen geen heffing.					
Rioolrecht	159,00	176,00	160,00	168,00	259,00	259,00
<b>Totaal</b>	<b>159,00</b>	<b>176,00</b>	<b>160,00</b>	<b>168,00</b>	<b>259,00</b>	<b>259,00</b>
Absolute stijging		17,00	1,00	9,00	100,00	100,00
Procentuele stijging t.o.v. 2021		10,69%	0,63%	5,66%	62,89%	62,89%

**Bedrijf, eigen pand met waarde 1.000.000**

	2020	Begroting 2021	Scenario 1	Scenario 2	Scenario 3	Scenario 4
Afvalstoffenheffing	Niet van toepassing, bedrijven betalen geen heffing.					
Rioolrecht	159,00	176,00	160,00	670,00	259,00	259,00
<b>Totaal</b>	<b>159,00</b>	<b>176,00</b>	<b>160,00</b>	<b>670,00</b>	<b>259,00</b>	<b>259,00</b>
Absolute stijging		17,00	1,00	511,00	100,00	100,00
Procentuele stijging t.o.v. 2021		10,69%	0,63%	321,38%	62,89%	62,89%

**Bedrijf, eigen pand met waarde 5.000.000**

	2020	Begroting 2021	Scenario 1	Scenario 2	Scenario 3	Scenario 4
Afvalstoffenheffing	Niet van toepassing, bedrijven betalen geen heffing.					
Rioolrecht	159,00	176,00	160,00	1750,00	259,00	259,00
<b>Totaal</b>	<b>159,00</b>	<b>176,00</b>	<b>160,00</b>	<b>1750,00</b>	<b>259,00</b>	<b>259,00</b>
Absolute stijging		17,00	1,00	1591,00	100,00	100,00
Procentuele stijging t.o.v. 2020		10,69%	0,63%	1000,63%	62,89%	62,89%

**Gevolgen voor de woningcorporaties**

	2020	Begroting 2021	Scenario 1	Scenario 2	Scenario 3	Scenario 4
Stadlander	-	-	-	88.512	85.856	85.856
Woonkwartier	-	-	-	46.222	44.694	44.694
Woonzorg Nederland	-	-	-	3.207	3.101	3.101
<b>Totaal</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>137.941</b>	<b>133.651</b>	<b>133.651</b>

**Hoe pakken de scenario's uit voor de riolheffing voor bedrijven ten opzichte in de regio?**

Vergelijk rioolrecht bedrijven regio	Vast	Variabel	Totaal
<b>Stel: bedrijf, eigenaar van perceel en gebruiker, waterverbruik 501 kubieke meter, waarde pand 1.000.000</b>			
Steenbergen scenario 1	159,60		<b>159,60</b>
Steenbergen scenario 2		670,00	<b>670,00</b>
Steenbergen scenario 3	259,43		<b>259,00</b>
Steenbergen scenario 4			<b>259,00</b>
Woensdrecht	196,00	445,00	<b>641,00</b>
Zundert	220,00	225,45	<b>445,45</b>
Halderberge	225,72	125,25	<b>350,97</b>
Geertruidenberg	175,44	402,96	<b>578,40</b>
Drimmelen	183,85	250,00	<b>433,85</b>
Tholen	103,00	323,00	<b>426,00</b>
Bergen op Zoom	329,88	0,00	<b>329,88</b>
Gemiddeld			<b>372,36</b>

