



Amendement

De raad van de gemeente Steenberg en vergadering bij een op 9 oktober 2014,

behandelend het voorstel van het college "hoofduitgangspunten woonvisie";

overwegen de dat:

In het raadsprogramma 2014-2018 de navolgende passage is opgenomen, welke belangrijk is als uitgangspunt voor het woonbeleid in de komende jaren:

"De woningmarkt verloopt stroef. Wij willen gebruik maken van minder voor de hand liggende oplossingen om de woningmarkt te stimuleren. Onderzoek doen naar de mogelijkheden om grond (tijdelijk) in erfpacht te geven. Bekijken of verlagen van de grondprijs een gunstige uitwerking kan hebben op het aantrekken van de woningmarkt. Zeker om duurzaam en energie neutraal bouwen mogelijk te maken. Dit alles tegen de achtergrond dat we een gezond grondbedrijf hebben. Daarnaast moeten we ook open staan voor nieuwe exploitatievormen. Hard werken aan nieuwe economische initiatieven en daarmee de behoefte aan woningen in onze gemeente stimuleren.

Aan de aanbodkant kunnen we werken met nieuwe exploitatievormen. Maar wij willen ook weten hoe onze toekomstige vraag is. Welke mensen willen hier wonen en welke eisen stellen zij daaraan? Die vraag gaan wij beantwoorden. Op grond daarvan kunnen we ons beleid aanpassen. Wij staan positief tegenover nieuwe woonwensen. Bijvoorbeeld het ontwikkelen van zorgwoningen zodat we een bijdrage leveren aan de extramuralisering die al op gang is gekomen. Maar ook meewerken aan het realiseren van kangoeroe woningen zodat generaties op een moderne manier samen kunnen leven. In bestemmingsplannen moet het mogelijk zijn om (tijdelijk) zorgunits te plaatsen bij woningen. Kortom, wij willen de maatregelen nemen om nieuwe woonvormen te faciliteren. Op basis van het onderzoek naar de woningbehoefte moet er een actuele woonvisie komen waarin nieuwe en gevraagde initiatieven een plaats krijgen."

Besluit voornoemde passage uit het door de raad vastgestelde raadsprogramma toe te voegen aan het raadsvoorstel- en dito besluit direct achter alinea 1 en voor alinea 2 "Achtergrond" .

En gaat over tot de orde van de dag,

Michel Lambers

lewan houaa! Wiema Baartmans

Unaniem
09.10.2014