kansenkaart
cultuurhistorie, landschap & recreatie
gemeente Steenbergen

Steenbergen groot in de kleine dingen

Algemeen:
- Stationeerde routes verbinden en verknopen
- Nieuwe evenementen ontwikkelen
- Meer overnachtingen
- Biobased Economy inzetten en articuleren
- Inspelen op vraag naar kwalitatieve restaurants
- Ontwikkelen Toerisme Zuivel
- Educatie
- Werkgelegenheidseffecten

Wat is nu al mogelijk?:
- In de historische kern mag in kleine woning een B&B in het buitengebied is op alle agrarische bouwblokken en bungalowwoningen ruimte voor recreatie.

Laden met verhalen:
- Steenbergen als centrum van allerhoffers
- Vivaki van de zeemeermin
- West Brabantse Waterlinie
- Verhaal van de Zuivelindustrie
- Fietspunt waterpoort
- Watersport naar de buitenwereld
- Bruisend Steenbergen
- Stolgarantieen t.b.v.horeca

Citymarketing goed en breed inzetten:
- Identiteit bepalen
- Vestingstad Steenbergen
- Unesco werelderfgoed Unesco erfgoed
- West Brabantse Waterlinie
- Verwild van Noord-Brabant
- Trots op stad en streek

Steenbergse Flouten:
- Flaneren in de polders en langs de dijken
- Fietsroute langs de dijken van het plateau's
- Lange Afstand Wandelroute
- Kanoën in het Verwild van Brabant

Kerken in de dorpskernen:
- Dorpsbeelden
- Verdichtingsvisies
- Cultuurhistorie
- Cultuurhistorie, archeologische
- Stuifkuilcirkelvormig ooit in de dorpen.
- Mediëvh centrum in kern.
- Monumenten

Waterfront Dinteloord:
- Appartement met lifestyle-, vrijstaanhuis, waterwijdte, water-boarden, jetskiën
- Douches en kleedhokjes op strand
- Particuliere Tiny house-ontwikkeling achter de dijk
- Een nieuwe haven op de plek van de gesloopte oude semi-permeabele haven
- Aanbouw op waarde en fietsroutes
- Ontwikkelen van een nieuwe Waterfront-woonwijken

Dinteloas en Dinteloord:
- Horeca op het strand
- Horeca op het strand
- Campersplaatsen in het dorp of aan de haven
- Ontwikkelen van een nieuwe Waterfront-woonwijken
- Pleisport voor watersport en vrolijk Steenbergen
- Camping municipal op sportvelden in combinatie met zwembad
- Havenkom

Fort Henricus:
- Cultuurhistorie, tekening West Brabantse
- Waterlinie
- Natte Natuur
- Ecologische zo de lene
- Stoommuseum op of bij het fort
- B&B en horeca aan het water
- gehuisvesting van ruiters, paarden, kazernewalle
- Cultuurhistorie, WOI, Atlantic Wall & Westbrabantse Waterlinie
- Natuur, Zeearend is al gespot, Dintelse Gorzen en Slikken van de Heen
- Hengelsport in kvrotje of langs de kant
- Routes met de fiets of wandelen, ook met gidsen
- Fietsroute langs de Dintelhaven
- Fietspunt waterpoort
- Watersport naar de buitenwereld
- Bruisend Steenbergen
- Stolgarantieen t.b.v.horeca

De Heen:
- Hoogwaardig natuurbeheer in combinatie met recreatie en woning
- Verblijfsrecreatie ontwikkelen
- Mogelijk toekomstige ligplaatsen passen
- Natuurbeheer, jachthaven en vakantiehuisje aan de haven
- Horeca torpa aan haven
- B&B direct toegankelijk
- Cultuurhistorie, archeologische trekker
- Monumentale sluis

Recreatief water:
- Cultuurhistorie, tekening West Brabantse
- Horeca koppeled aan water
- Natuurbeheer

Volkerak
- Dijkbord
- Windsurfen, kiten enz.
- Hengelsport

Steenbergse Vliet
- Sliedwater
- Kanoën
- Hengelsport

Benedensas:
- Paard van Steenbergen
- Horeca, stylisch terras
- Hengelsport, watersport
- Verblijfsrecreatie in bijzondere objecten
- Cultuurhistorie, WOI, Atlantic Wall & Westbrabantse Waterlinie
- Natuur, Zeearend is al gespot, Dintelse Gorzen en Slikken van de Heen
- Hengelsport in kvrotje of langs de kant
- Routes met de fiets of wandelen, ook met gidsen
- Fietsroute langs de Dintelhaven
- Fietspunt waterpoort
- Watersport naar de buitenwereld
- Bruisend Steenbergen
- Stolgarantieen t.b.v.horeca

Gorzen en Slikken:
- Routes en routes
- Paalkanonen
- Cultuurhistorie, Inundatietering in Brabant
- Officiële Uitstaat routes
- Vogelpost plekken
- Scholen hoogwaters

Wereld Oorlog II:
- Sporen in het Landschap
- Atlantik wall, bunkers en verhalen
- Cultuurhistorie van Internationale betekenis

Akkermans:
- Golfen in de polder
- Golfen in landschappelijke
- Kliniek
- Horeca
- Escape room in de WOII bunker

Nieuw Vossemeer:
- Cultuurhistorie, tekening Cultuurhistorie, uitzicht en B&B
- Camping, en verblijfsrecreatie ontwikkelen
- A.M. de Jong Museum, Iterale activiteiten in kerk
- Cultuurhistorie, archeologische trekker (vestingstad)
- Openluchtt Joverheid voor dagrecreatie

Heense Molen:
- Cultuurhistorie, verhevelen met de plek
- Bijzonder vakantie appartement in de molen

Dijken en Zeepolders:
- Bild tegen de zee, de zee verovert
- Cultuurhistorie , de grond van het land
- Artikulieren grongeschiedenis door kleurige dijken
- Verblijfsrecreatie ontwikkelen in combinatie en grand ondertrouden
- Mierie routes over de dijken

Unesco werelderfgoed
- Geologisch erfgoed / landschap
- Geologische geschiedenis
- Landschap
- Herdenkingen cultuur
- Natuur

alles koumen + identiteit geloed

Geopark Schelde Delta
- Overgang kusten (zee en land)
- Water zoetste zand

Verdrinken stoppen
Cultuurel en militair erfgoed
Natuurgebieden

Brabantse Wal en haar noordelijke uitlopers
- Schelde delta en de oisterand
- Natuur langs de
- Verdrinken stoppen
- Weel Erebantse waterlinie (WSWL)
- WOI in
- Natte en droge (natuur) landschappen

Steenbergen
- Cultuurhistorie, Vesting Steenbergen, cultuele identiteit
- Ontwikkelen in de Vestingstad Steenbergen
- Aansluiting bij Nederlandse Waterlinie en Atlantikwall
- Zichtbaar maken van de vesting in het land. Art en in de stad
- De grondkwelven van de vesting accentueren
- Gummen en verhalen van de vesting Steenbergen
- Haven als hart van de stad, havenactiviteiten, havenfeesten
- Campersplaatsen bij de haven, mediagebruik aanbiet gebruik
- Bruisend Steenbergen, Vestingstad, Zuivel, Fort, Dijken
- Dag- en verblijfsrecreatie, zitplaatsen B&B
- Evenementen, het maken van een evenementenkalender voor Steenbergen
- Vrijmarkt/gen en oplikkerie 't Drukhoofd
- Verblijfsrecreatie in de beatsche horeca
- Stadsrevue/dekfgen, vormen van theater, muziek
- Wallenhuisbord in het park
- Campersplaatsen

Knooppunt Dinteloordseweg, Steenbergseweg en de Vliet
- Verblijfsrecreatie, huisjes met stalgar en terras aan de Vliet
- Horeca
- Watersport met lage schepjes
- Rondvaarten
- Jachthaven
- Jachthavenbp voor bijzondere schepjes
- Grootste botermuis in de regio
- Schepsswerf
- Campersplaatsen

Agro-Food Cluster:
- Exuurtree ondernemen, intermediate bedrijfsterrein
- Hoog technologisch Agro-bedrijf, horeca
- Wandelen vanaf treinst

Biokennis:
- Horeca
- Watersport, hengelsport, kanoën, motorbootjes

Blauwe Sluis
- Cultuurhistorie, WSWL
- Verblijfsrecreatie, B&B Logement De Blauwe Sluis
- Horeca
- Natuur langs en in de kolnist
- Watersport, hengelsport, kanoën
- Cultuurhistorie, WOI, Atlantic Wall
- Grootste pitcrick pits van Europa
- Wijngaard aan Kruisland/aadijk

Roode Weel:
- Cultuurhistorisch WSWL
- Verblijfsrecreatie, B&B
- Natuurgebieden, water en riet
- Natuurbeleving, bijzonders
- Watersporten

Kruisland:
- Horeca en terras
- Pinghalmmeer/ kanoën met cultuele activiteiten
- Museum De Holle Roffel

Oruijslandse Kreken:
- Hangplaatsen
- Kano routes, kanoën
- Natuurgebieden, water en riet
- Natuurbeleving
- Bijzondere watersporten

Natuur:
- Historisch groen van Dutteij

Welberg:
- WOI in
- Routes
- Oorlogs landschap
- Natuurbeleving
- De kick bandjeligenschuurtent

Zwembaden en sportvelden:
- Bestaand bij scouals, music voorzieningen
- Camping Municipal op de voetbalvelden

Snelweg A4:
- Zichtbaarheid
- A4 – Connectie met de buitenwereld en
- makkelijke bereikbaarheid
- Stadsrevue/dekfgen, vormen van theater, muziek
- WOII bunkers kunnen als landmarks fiddel dienen

Verbinding Fort de Roovere

Hotel/restaurant, afrit A4:
- Horeca Steenbergen
- Landmark voor Steenbergen
- Connectie in combinging met Vesting Steenbergen
- Verblijfsrecreatie
- Horeca

Vissloodsen
- Horeca gerepareerd door steiger aan water
- Watersport, kano's vaten
- Verblijfsrecreatie in de loodsen

(Sport)Evenementen:
- Kore Mountnoul Classic
- Vlietsel
- Ronde Tour
- Dominica
- Base Rulers
- Kermis
- Uitmaan op de markt
- Dagrecreatie, Vvkt verblijfsrecreatie aan.

Dassenberg:
- Fruitteelt, camping
- Waterlinie vuerdeel en fietspad
- Cultuurhistorie, landgoed
- Ondernuisaanh landgoed

Arcadia:
- Horeca
- Verblijf
- Verblijfsrecreatie met een ecologische plus, Vogelparkroute

Recreatie
- Verblijfsrecreatie
- Dagrecreatie
- Evenementen

Landschap/natuur
- Water
- Zeeklei
- Op/tegen zand

Cultuurhistorie
- Militair erfgoed
- Bunkerlaagbeligheid erfgoed
- Materieel erfgoed
- Immaterieel erfgoed

gemeente Steenbergen

RO&AD architecten

24- 11 -2016