



Motie taxatie onroerend goed gemeente Steenbergen

De raad van de gemeente Steenbergen in vergadering bijeen op 20 februari 2020,

Constaterende dat:

- De gemeente Steenbergen met enige regelmaat onroerend goed laat taxeren;
- Voor de bepaling van de waarde van het onroerend goed gebruik wordt gemaakt van slechts één taxateur;

Overwegende dat:

- Het taxeren van onroerend goed ter verkrijging van een objectieve waarde van financieel belang is voor de gemeente Steenbergen;
- Het voor de geloofwaardigheid van de gemeente Steenbergen van belang is te komen tot een zo objectief mogelijke taxatie;
- De geloofwaardigheid van een taxatie wordt bevorderd door gebruik te maken van ten minste twee taxateurs, géén collega's zijnde;

Draagt het college op om:

- Vanaf heden bij taxatie van onroerend goed ter verkrijging van een zo objectief mogelijk bepaalde waarde gebruik te maken van ten minste twee taxateurs;
- Er op toe te zien dat de aan te stellen taxateurs niet werkzaam zijn bij één en hetzelfde taxatiebureau;
- De opdracht voor de taxatie op zodanige wijze te verstrekken dat geborgd is dat de aangestelde taxateurs niet op de hoogte zijn van elkaars opdracht tot taxatie;

en gaat over tot de orde van de dag.

Jos Verbeek
Namens de fractie van de VVD

Aangehouden
20.02.2020