



AMENDEMENT

De gemeenteraad van de gemeente Steenbergen in openbare vergadering bijeen op 30 januari 2020, gehoord hebbende de beraadslagingen over agendapunt 8:

Beleidsnota Arbeidsmigratie

'Herbestemming monumentale boerderij Dinteloord'

Overwegende dat:

- De monumentale boerderij 'Blauwe Hoef' aan de Noordzeedijk 120 te Dinteloord in deplorabele staat verkeert;
- De eigenaar een wettelijke plicht tot instandhouding van het rijksmonument heeft en hiertoe kansen ziet door er een pension/logies van te maken ten behoeve van arbeidsmigranten die werkzaam zijn op het bijbehorende glastuinbouwbedrijf;
- Er in de beleidsnota Arbeidsmigratie geen ruimte wordt geboden voor de huisvesting van arbeidsmigranten op, of aangrenzend aan, Agro en Food Cluster Nieuw Prinsenland (3.1 pagina 10 laatste alinea.);
- Tijdens de oordeelvormende vergadering van 15 januari 2020 is gevraagd om in afwijking van het voorgestelde beleid voor huisvesting van arbeidsmigranten voor de monumentale boerderij aan de Noordzeedijk 120 te Dinteloord de mogelijkheden tot herbestemming voor de huisvesting van arbeidsmigranten te onderzoeken;
- Het gaat om maatwerk ten behoeve van het behoud van een rijksmonument;
- Het rijksmonument in het glastuinbouwgebied op het Agro en Food Cluster Nieuw Prinsenland op een aanmerkelijke afstand buiten het bijbehorende bedrijventerrein is gelegen;
- Het rijksmonument onderdeel uitmaakt van het naastgelegen glastuinbouwbedrijf.

Stelt vast dat:

- De beleidsnota Arbeidsmigratie de mogelijkheid uitsluit om te onderzoeken of op de boerderij 'Blauwe Hoef' huisvesting gerealiseerd kan worden voor maximaal 100 arbeidsmigranten;
- De huisvesting van arbeidsmigranten van het glastuinbouwbedrijf op locatie kan bijdragen aan de instandhouding van het rijksmonument;

- De huisvesting van arbeidsmigranten op deze locatie een bijdrage levert aan de invulling van de behoeftevraag;
- Uit onderzoek dient te blijken dat de huisvesting van arbeidsmigranten op locatie niet stuit op belemmeringen uit het oogpunt van wettelijke milieunormen, eisen voor externe veiligheid en de belangen van andere bedrijven op het Agro en Food Cluster Nieuw Prinsenland.

Voegt toe aan het besluit:

- Met de eigenaar van de monumentale boerderij Noordzeedijk 120 Dinteloord wordt gestreefd naar een ruimtelijk verantwoorde en qua omvang passende herbestemming tot pension/logies voor arbeidsmigranten die werken op het bijbehorende glastuinbouwbedrijf.
- *Op het bedrijventerrein van het AFCNP is geen ruimte voor de huisvesting van arbeidsmigranten met uitzondering van het perceel van boerderij 'Blauwe Hoef' aan de Noordzeedijk 120 met als voornaamste doel het rijksmonument te behouden voor de toekomst*.

En gaat over tot de orde van de dag,

Namens de fractie van

Volkspartij, A.J.D. Kouwen

en

Gewoon Lokaal!, D. Abresch