

Gemeente Steenbergen
Buitenvest 1
4652 GA Steenbergen

Steenbergen, 29 januari 2020

Onderwerp – Nota van uitgangspunten arbeidsmigratie inzake huisvesting.

Geacht college / raad,

Als bestuur van de VVE Sunclass hebben wij informatie gekregen over de nota van uitgangspunten m.b.t arbeidsmigratie.

In deze nota komt ook Park aan het Veer ter sprake.

Gezien het grote belang omtrent de huisvesting van Arbeidsmigranten op het park vinden wij het jammer dat er geen vooroverleg heeft plaats gevonden met het bestuur van VVE Sunclass hierover. Wel zijn we blij met de aandacht hiervoor en de voorgenomen voorstellen daarin.

Met name zien wij het opheffen van bepaalde restricties als stimulans ter verbetering van de leefbaarheid op het park. Het opheffen van de beperkte verblijfsduur (en het roulatiesysteem dat daaruit is ontstaan) zien wij als grote impuls voor een verdere aanpak om de kwaliteit van het park te verbeteren. Het opheffen van de restricties geeft de bewoners namelijk meer een thuis waardoor de bewoners meer zorg en aandacht aan hun woning en omgeving besteden.

Reeds ingezet door aanpak van de parkeerplaats zien wij het ook voor de eigenaren als een impuls om bij een verhoogde zekerheid meer en meer tijd, geld en energie in het park te steken.

Middels dit schrijven vragen wij u dan ook om nadere uitleg dan wel aandacht voor de volgende zaken:

- Wat is de visie van u als college / raad inzake de huidige samenstelling qua bewoning op het park ?
- Is de nota qua visie geheel gericht op arbeidsmigranten en hoe om te gaan met de overige bewoners ? Wordt daar een onderscheid in gemaakt (qua duur bewoning / samenstelling van de bewoners) ?
- Kan er voor het park een vergunning afgegeven worden voor permanente bewoning ? En zo ja, welke stappen zijn daar voor nodig ?
- Kunnen wij onze beheersmaatregelen nader toelichten (er is nl. beheer inzake onderhoud, afvalverwerking en handhaving op gedragsregels) ? Zijn daar bij de gemeente reeds spelregels voor opgesteld en kunnen deze met ons gedeeld worden ?
- Er wordt gesproken over huisvesten conform SNF, kan het Agrarisch keurmerk flexwonen hiervoor ook als alternatief in de nota worden opgenomen?

Nogmaals benadrukken wij dat een verruiming van de mogelijkheden qua bewoning ons inziens met zekerheid leidt tot een kwalitatieve impuls. Graag gaan wij aan de hand dit schrijven met u in gesprek om vervolgstappen te maken.

Hopende op een positief ontvangst van dit schrijven en uitgaande van uw inzet voor de toekomst van het Park aan het Veer, verblijven wij.

Met vriendelijke groet,

Bestuur VVE Sunclass
P/A Zuidgeest 1
4625 DG Bergen op Zoom

Mail – venneacf@planet.nl

