

**Van:** Rene Heijnen [<mailto:rene@heijnen.nl>]

**Verzonden:** woensdag 29 januari 2020 12:52

**Aan:** Paardekooper, P. (gemeente Steenbergen)

**Onderwerp:** Raadsvergadering Nota Huisvesting arbeidsmigranten

Geachte heer , mevrouw Paardekooper,

Morgen wordt in de raadsvergadering de nota "Nota en Uitgangspunten Arbeidsmigratie" ingebracht en goedgekeurd.

Wij willen graag aandacht voor het volgende :

- Er is in West Brabant grote behoefte aan nieuwe en goede huisvesting voor arbeids- migranten. Volgens de Provincie Noord-Brabant is een mix aan oplossingen denkbaar maar is een zogenaamde short-stay huisvesting niet wenselijk in woonwijken.

Van verschillende kanten vernamen wij dat jullie als gemeente ook uitbuiting van deze arbeiders wil voorkomen. Onder andere door de huisvesting te laten creëren door een partij die niet gelieerd is aan een uitzendbureau.

Wij denken dat wij bij kunnen dragen aan een betaalbare en passende huisvesting voor deze groep arbeiders.

- De provincie Noord Brabant wil een rol spelen bij het verbinden en samenwerken tussen partijen. Daartoe organiseren zij "Regiotafels Huisvesting Arbeidsmigranten" om partijen met elkaar in verbinding te brengen. De contactpersoon is Drs Joris van den Bergh.
- Eén van de voorstellen die gedaan is, is huisvesten van arbeidsmigranten aan de rand van bedrijventerreinen.
- Wij hebben onder andere bij de Gemeente Steenbergen en de Gemeente Roosendaal verzoeken ingediend om leegstaande kantoorpanden geschikt te maken voor huisvesting van deze hardwerkende doelgroep. Uiteraard met het keurmerk "Stichting Normering Flexwonen", dé 'reguliere' norm voor huisvesting van arbeidsmigranten
- Wij ontvingen eerst een telefoontje van de Gemeente Steenbergen dat dat niet ging en na wat aandringen ook een schriftelijk bevestiging hiervan. Het zou schadelijk zijn voor de bedrijfsvoering van bestaande bedrijven.
- Vooropgesteld : als het niet kan , kan het niet. Als de wet het niet toestaat ,hebben wij daar álle begrip voor.

- Maar : de Gemeente Roosendaal steunt het initiatief in de basis wél.
- En volgens ons is het niet hét probleem van Steenbergem , maar een regionaal probleem.
- In de nota van de Gemeente Steenbergem wordt uitdrukkelijk gesproken over het feit dat huisvesting op bedrijventerreinen niet wenselijk is.
- De praktijk is totaál anders. De 150 migranten die nu op de Reinierpolder wonen, zorgen voor geen enkele overlast. Dat komt mede door de beheerder van de woningen , en de aard van het uitzendbureau.
- Dus als dat nou goed werkt, en er staan al huizen, en tussen die huizen komen extra huisvestingen voor arbeidsmigranten, wat is daar dan op tegen?

Wij verzoeken de raad om onze argumenten eens aan te horen en deze passage uit de nota voorlopig eruit te halen. Het zou een uitstekende oplossing zijn voor dit grote probleem.

En nogmaals : als het écht niet kan, juridisch, dan leggen we ons daar uiteraard bij neer. No "Hard Feelings" voor de ambtenaar die ons te woord stond

We willen betaalbare , nette en goede huisvestingen realiseren, welke voldoen aan het keurmerk zoals dat gesteld wordt aan migrantenhuisvesting. En met de invulling van deze langdurig leegstaande kantoorpanden is het voor alle partijen een win-win situatie.

Graag lichten we onze plannen en standpunten toe.

In de CC : alle raadsleden die wij kennen.

Met vriendelijke groet/ kind regards/distinti saluti,

**Pierre Gorissen en René&Silvia Heijnen**

Herelsestraat 121  
4726 AD Heerle  
T: 0165 - 30 40 50