



## **Motie**

**Naam:** Ceteris Paribus / Bestemmingsplan Olmendreef 9

**Opstellers:** Ed Hobo

**Datum:** 4 juli 2024

### **Overwegende dat:**

Gelet op de ligging in stedelijk gebied en de situering achter het woonlint is een bedrijfslocatie aan de Olmendreef niet meer passend. Uit stedenbouwkundig oogpunt is het een logische inbreidingslocatie voor woningbouw. De nieuwe woonwijk kan niet binnen het bestaand planologisch kader worden gerealiseerd. Met gewijzigd bestemmingsplan wordt het planologisch kader aangepast, waarna de ontwikkeling naar een nieuwe woonwijk mogelijk wordt gemaakt.

### **De raad verzoekt het college om:**

- In verband met de maatschappelijke onrust en de behoefte aan woningbouw, de wenselijkheid van de verleende vergunning te heroverwegen;
- Een bestemmingsplanwijziging voor de Olmendreef 9 voor te bereiden en aan te bieden aan de gemeenteraad waarmee de ontwikkeling van een nieuwe woonwijk mogelijk wordt gemaakt.

Volkspartij

Ed Hobo