



ons kenmerk : UM1206526
zaaknummer :
uw kenmerk :
uw brief van : 26 juli 2012
afdeling : Ruimtelijke Ontwikkeling
contactpersoon : Martin Meulblok
telefoonnr. : 0167-543 414
bijlage(n) :

GB Dé Lokale Partij
De heer C. Aarts

onderwerp : Vragen ex art. 37a reglement van orde 't
Pluspunt Kruisland

Steenbergen, 8 augustus 2012

VERZONDEN

21 AUG. 2012PB

Geachte heer Aarts,

In Kruisland is verontrusting ontstaan over het wel of niet tijdelijk verhuren van woonzorg appartementen via de Stichting Groenhuyzen in 't Pluspunt te Kruisland aan o.a. probleemgevallen uit West- en Midden Brabant, die elders dwangmatig hun woning hebben moeten verlaten als gevolg van met name ongeoorloofde praktijken.

Op basis van artikel 37a heeft U de volgende vragen gesteld:

1. In hoeverre is het college bekend met bovenstaande beschreven situatie?
2. Wat vindt het college van gekenschetste ontwikkeling?
3. Is hierover contact geweest met de Stichting Groenhuyzen en zo ja wat is daarvan het Resultaat? Zo nee, vragen wij het college onmiddellijk contact op te nemen met de stichting Groenhuyzen omtrent deze ontwikkeling en deze met de Raad te delen?
4. Is het college bereid op zeer korte termijn een voorlichtingsbijeenkomst te beleggen met de ouderen van Kruisland om duidelijkheid te verschaffen over het woonzorgcomplex zodat ongerustheid kan worden weggenomen? Zo ja waar en wanneer? Zo nee, waarom niet.

Wij beantwoorden deze als volgt:

1. Bij ons is niet bekend dat het Pluspunt zal gebruikt gaan worden voor de huisvesting van probleemgevallen die elders dwangmatig hun huis hebben moeten verlaten vanwege ongeoorloofde praktijken.
2. De gekenschetste ontwikkeling zal zich niet voordoen. Dit blijkt uit navraag bij Stichting Groenhuyzen.
3. Er is contact geweest met Stichting Groenhuyzen. Hieruit is gebleken dat de geruchten niet op waarheid berusten. Stichting Groenhuyzen heeft een plan ingediend om het naast gelegen gemeentelijke eigendom aan te kopen en hier in combinatie met het huidige complex, nieuwe woonzorgappartementen te (ver)bouwen voor ouderen. Zolang het perceel van de gemeente nog niet is aangekocht en nog niet gestart is met de verbouw streeft Groenhuyzen ernaar om de huidige appartementen te verhuren en

niet leeg te laten staan. Zowel vanuit kostenaspect als vanuit sociale veiligheid is leegstand ongewenst. De woningen zullen echter niet verhuurd worden aan de doelgroep voor personen die elders hun woning hebben moeten verlaten vanwege ongeoorloofde praktijken.

4. Het college ziet nu geen reden om een voorlichtingsbijeenkomst te houden omdat de geruchten onjuist zijn. Bovendien heeft Stichting Groenhuyzen in Kruisland een brief verstuurd waarin staat aangegeven dat iedereen die nog vragen heeft contact met hun kan opnemen. Zoals gebruikelijk zal er een voorlichtingsbijeenkomst vanuit het college volgen, zodra duidelijk is dat het gemeentelijke eigendom aan de Langeweg zal worden verkocht en de plannen verder zijn uitgewerkt.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Steenbergen,
de secretaris,


mr. J.M.W.H. Leloux

de burgemeester,


drs. S.C.C.M. Bolten