



# gemeente Steenbergen

De Heen, Dinteloord, Kruisland, Nieuw-Vossemeer, Welberg, Steenbergen

## Commissie Ruimte & Economie

### Besluitenlijst van de vergadering van de COMMISSIE RUIMTE & ECONOMIE

op : woensdag 30 november 2011

om : 19.30 uur

in : de raadszaal van het gemeentehuis

---

Aanwezig:	J.W. Boluijt	voorzitter
	J.H.F. Weerdenburg	lid
	C.A.M. Korst-Dingemans	lid
	J.G. Ooms	lid
	W.A.M. Baartmans	lid
	G.G de Neve	lid
	A.F.C. Theuns	lid
	P.W.A. Lepolder	lid
	L.M.N. van Pelt	lid
	L. Mees	lid
	J.A.P. Veraart	lid
	M.H.H.I Remery	lid
	M.J.M. van Zundert	lid
	L.C.M. Baselier	lid
	C. van Geel	wethouder
	B. van Kesteren	wethouder
	P. de Koning	wethouder
	E.P.M. van der Meer	griffier
	A.A.A.J. van Loon	afdelingshoofd RO, vergunningen en handhaving
	B. van Drunen	
	H. J. Keur	
	R. Bogers	
Afwezig :	W.J. Van den Berge	lid
	V.J. van den Bosch	lid
Pers:	1 persoon	
Publieke tribune:	1 persoon	

---

### AGENDA:

#### 1. Opening

De heer Van den Bosch is afwezig, mevrouw Baselier vervangt hem. De heer Van den Berge heeft zich afgemeld.

#### 2. Vaststellen agenda

### 3. Inspreekrecht publiek

### 4. Vaststellen besluitenlijst van de openbare vergadering van de commissie Ruimte & Economie van

Met betrekking tot het verslag van 14 september geeft mevrouw Baselier aan dat het geen woordelijke notulen moeten worden.

### 5. Ingekomen stukken en mededelingen

De heer Remery is van mening dat punt 7 te makkelijk v.k.a. wordt. Hoe zit het met de aansprakelijkheid?

Punt 13 regio West - Brabant vraagt hij naar de procesgang.

Mevrouw Baartmans agendapunt 11 en 12 in handen van het college? De voorzitter geeft aan dat hier een foutieve nummering is toegepast.

De heer Van Pelt stelt een vraag met betrekking tot de bemensing van de taken van de handhaving. Zijn er dan meerdere BOA's? Wethouder De Koning: er komen twee BOA's op een aantal vragen van de heer Van Pelt volgt een schriftelijke beantwoording.

### 6. Najaarsnota 2011 BM 1101374

De heer Weerdenburg stelt een zestal vragen naar de ommetjes. De heer De Neve stelt een vraag over de kosten van 't Cromwiel. Mevrouw Lepolder vraagt naar de post onvoorzien. De heer Remery vraagt of er nog meer kosten bij 't Cromwiel te verwachten zijn en vraagt tevens naar de post onvoorzien. Wethouder De Koning geeft aan dat de naam van de post onvoorzien niet de lading dekt. De € 62.000,- staat voor de goodwill van de inventaris van het horeca gedeelte. Het Ommetje Dinteloord gaat niet lukken. Er wordt naar een andere invulling voor Dinteloord gekeken. De pensioenen dienen inderdaad jaarlijks vastgesteld te worden. Wethouder Van Kesteren is van mening dat het vrijwilligersloket in de nieuwe website wordt ondergebracht. Wethouder Heijmans oud papier inzameling is een raadsmededeling. Duurzaamheidsbeleid is half volgend jaar aan de orde.

Tweede termijn:

De heer Weerdenburg reageert op de antwoorden. Het ommetje Dinteloord was een mooie route en hij vraagt de wethouder daar nog eens naar te kijken. De heer De Neve gaat in op de privatisering van 't Cromwiel en vraagt naar de kosten.

De heer De Koning vraagt verduidelijking van de opmerking over de tweet.

De commissie geeft aan dat dit als A-stuk naar de raad mag.

### 7. Aanbrengen veiligheidsvoorzieningen rolbrug Benedensas BM1101416.

De heer Remery is van mening dat het einddoel goed is. Maar hij pleit voor eerst onderhandelen en daarna begroten. De heer Van Pelt is van mening dat de brug moet blijven rollen. Hij wil wel het exacte bedrag weten. De heer Theuns is van mening dat de brug goed onderhouden moet blijven en dat de kosten gedeeld worden is prima. Maar de kostenverdeling moet wel duidelijk zijn. De heer De Neve wil graag weten wat het mee of tegen zou kunnen vallen. Hij zou graag een dagteller op de brug willen hebben. Mevrouw Baartmans wil graag weten of het overleg met het Waterschap al is geweest. Mevrouw Korst vraagt zich tevens de volgorde af van besluitvorming en vraagt om financiële onderbouwing.

De heer Heijmans geeft aan dat de kosten op € 140.000,- geraamd zijn. De verdeling is 50/50. Er zijn offertes opgevraagd. Er moet grootschalig gewerkt worden aan het verbeteren van de veiligheid. Ook moeten o.a. de slagbomen vervangen worden. De contacten met het Waterschap lopen prima. De voorzitter herhaalt de vraag van de heer De Neve over het tellen van de gebruikers. Wethouder Heijmans neemt deze suggestie mee.

Tweede termijn:

De heer Remery herhaalt zijn vraag over de onderhandelingen. De heer Van Pelt vraagt of het nostalgische karakter wel bewaart blijft. De heer Theuns geeft aan dat het voor het seizoen klaar moet zijn. De heer De Neve is van mening dat de onderhandelingspositie van de gemeente hiermee onder druk komt te staan. De heer Ooms is zeer tevreden over de aanpak. Het veilig maken van de brug dient voorop te staan. Mevrouw Korst is tevreden over het antwoord van de wethouder en realiseert zich dat veiligheid voorop moet staan. De heer Heijmans is content over de reactie van de heer Ooms. Hij geeft aan dat de tijdsdruk tot deze volgorde heeft geleid. De heer Remery interrumpeert; de volgorde blijft hem verbazen. Wethouder Heijmans geeft nogmaals een toelichting op de procedure. De heer De Neve geeft nogmaals een toelichting. Mevrouw Baartmans geeft aan dat het in de begroting al besloten is. De heer De Neve gaat het om de procedure. Wethouder Heijmans herhaalt zijn antwoord. Mevrouw Korst vraagt nog naar Natuurmonumenten. De wethouder geeft aan dat het waterschap en de gemeente de partijen zijn.

Besprekingsstuk voor de raad.

#### **8. Reclamebelasting BM1101444**

Mevrouw Baartmans geeft aan dat de ondernemers niet goed op de hoogte zijn. Het retailplatform heeft de ondernemers uitgenodigd. Zij heeft voorkeur voor het vlakke tarief, zowel inhoudelijk als pragmatisch. De heer Ooms geeft aan dat een protocol en convenant van belang zijn. Hij vraagt wanneer deze tegemoet gezien kunnen worden. De heer Weerdenburg wil voor de dienstensector graag een vrijstelling. De heer Remery geeft aan dat de vlaktaks minder eerlijk is dan het gedifferentieerde tarief. Mevrouw Lepolder verzoekt om nog eens naar de zorgsector te kijken. Haar fractie kiest toch voor de vlaktaks, De heer Theuns geeft aan voorstander te zijn. De argumenten voor beide tarieven zijn op een rij gezet. Zijn fractie opteert toch voor het vlakke tarief. Hij vraagt zich wel af of de bedrijven die buiten het gebied liggen toch niet erbij betrokken moeten worden. De heer De Neve vindt het een slecht plan en steunt het voorstel niet. Wethouder De Koning ziet het combineren van de twee vormen van tarieven niet praktisch. De uitzonderingen zijn lastig te realiseren. Het gaat om het belastbaar feit. Het gebied is zo gekozen omdat Stadhaven hieraan ten grondslag ligt. Met betrekking tot het convenant heeft de wethouder er alle vertrouwen in dat dit op tijd gerealiseerd wordt.

Tweede termijn:

Mevrouw Baartmans geeft aan geen uitzonderingen te willen. De heer Ooms heeft alle vertrouwen in het proces. De heer Weerdenburg herhaalt zijn vraag over de grote winkelketens. De heer Remery herhaalt zijn standpunt. De heer Van Pelt geeft beeldend aan dat dit erg onhandig is. De heer Theuns wil wel graag aandacht voor de 'rand' ondernemers. Wethouder De Koning geeft aan dat uit jurisprudentie blijkt dat winkelketens zich hier lastig aan kunnen onttrekken. De grens van het gebied is bewust getrokken.

Besprekingsstuk voor de raad.

#### **9. Verordening marktgeld 2012, verordening forensenbelasting 2012, verordening hondenbelasting 2012, verordening brandweerrechten 2012, verordening lijkbezorgingsrechten 2012 en de Legesverordening 2012 met de daarbij behorende tarieventabel BM1101439.**

De heer Veraart vraagt zich af hoe men aan het inflatiepercentage komt. Wethouder de Koning geeft de heer Bogers hier het woord over via de voorzitter. Het is reeds bij de.....vastgesteld. De heer Veraart geeft aan dat de inflatie natuurlijk hoger is en of dit dan een verlichting van de burger is. De heer Bogers geeft aan dat het om de verwachting 2012 gaat.

A-stuk voor de raad

#### **10. Verordening onroerende-zaakbelastingen 2012, Verordening belastingen**

op roerende woon-en bedruimten 2012, Verordening afvalstoffenheffing en Verordening rioolheffing 2012 BM1101443.

De heer Van Pelt wil graag weten wat het percentage betekent voor de burgers. Wethouder de Koning geeft aan dat Steenbergen één van de goedkoopste gemeenten is in West-Brabant

A-stuk voor de raad.

## 11. Rondvraag

De heer Weerdenburg: handhaving Kaaistraat graag op korte termijn. Wethouder De Koning zegt dit toe.

Mevrouw Korst: Molendijk Dinteloord erg belast door verkeer. Wanneer is de Molendijk aan de beurt in het wegenbeheerplan? De heer Ooms bevraagt de wethouder op de belastingdruk versus de inflatiecorrectie in reactie op de fractie van DOOR! Mevrouw Baartmans vraagt naar de elektrische oplaadpunten voor auto's wat is de stand van zaken hiervan? Zij heeft hier nog geen antwoord op. De heer Veraart vraagt naar het vleermuis proof maken van De Bongerd. Hij wil hier graag een reactie op van het college. Hier stond een publicatie over in de krant. Hij is van mening dat er zaken genoemd worden die niet correct zijn. De voorzitter suggereert de vraag schriftelijk in te dienen. De heer Van Kesteren geeft aan dat er een schriftelijk antwoord komt. Wethouder de Koning geeft aan dat het krantenartikel inderdaad niet klopt m.b.t. het bedrag. De heer Ooms geeft aan dat we niet meer over krantenartikelen spreken in de commissies. Mevrouw Baartmans en de heer Ooms reageren hier nog op. De heer Veraart stelt vragen over de gratis energieadviezen. Wethouder Heijmans vraagt of er meer vragen zijn. De heer De Neve wil graag weten hoe het met de handhaving van de zondagsopenstelling van de supermarkten gesteld is.

De heer Heijmans aan de elektrische oplaadpunten wordt gewerkt. De Molendijk zou nu minder druk moeten zijn. In januari komt de ontsluiting Dinteloord in de commissie daar zit de Molendijk ook bij. De duurzaamheid adviezen worden verdeeld over 25 monumenten en 25 vrije aanvragen waar iedereen gebruik van kan maken. Het eerste advies is inmiddels uitgereikt. Wethouder de Koning vraagt de heer veraart schriftelijk te verklaren wat hij bedoelt met zijn standpunt met betrekking tot de belastingdruk. geeft aan dat de openstelling voor de Jumbo geldt. Er lopen nu gesprekken om te komen tot een oplossing.

## 12. Sluiting om 21:15 uur.

Aldus besloten in de vergadering van de commissie ruimte en economie van 9 januari 2011  
de griffier, de voorzitter,

drs. E.P.M. van der Meer

J.W. Boluijt

### Toezeggingen/Afspraken

	datum en agendapunt	Door	onderwerp	wanneer	afgedaan
1.	30 november 2011/5	Wethouder de Koning	BOA's schriftelijke beantwoording		schriftelijk
2.	30 november 2011/11	Wethouder De Koning	Opgave handhaving dubbel parkeren Kaaistraat		schriftelijk
3.	30 november 2011	Wethouder van Kesteren	Vleermuisproof maken van de Bongerd		schriftelijk