



RAADSMEEDEDELING

Onderwerp
Geldlening sc Welberg tbv realisering clubgebouw(en)

Steenbergen; 8 mei 2012

Aan de Raad,

In de raadsvergadering is na een aangenomen amendement met betrekking tot de financiering van de clubgebouwen van de sc Welberg het volgende besluit genomen;

- Garant te staan voor een lening van maximaal € 156.000,-- aan SC Welberg met een maximale jaarlast van € 8.500,--;
- Een renteloze lening van maximaal € 82.000,-- beschikbaar te stellen;
- Deze lening specifiek te oormerken voor de bouw van de kleedaccommodatie;

Na overleg met sc Welberg en het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse Gemeenten (SVN) is overeengekomen dat de lening volledig bij SVN wordt aangevraagd. Wel met de toezegging dat de lasten gelijk zijn aan de eerder berekende lasten over de lening van € 156.000,--. De samenvoeging van de renteloze lening en de lening met rente houdt in dat om tot gelijkblijvende rentelast te komen het rentepercentage van 3% voor een lening van € 156.000,-- wijzigt in een rentepercentage van 1,95% voor een 30 jarige annuïtaire lening van € 238.000,--. Aan de lening wordt de voorwaarde gesteld dat € 82.000,-- specifiek besteed moet worden voor de realisatie van de kleedaccommodatie.

Bij het SVN zijn er op dit moment geen middelen om deze lening te verstrekken. Als het SVN de lening verstrekt zal er door de gemeente een bedrag gelijk aan de lening, ad € 238.000,--, moeten worden gestort. Dit bedrag zal te zjnjertjũ ook weer terug komen, de kosten zijn dan ook beperkt tot ongeveer € 2.500 per jaar, zijnde het te verwachten renteverlies.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Steenbergen,
de secretaris, de burgemeester,



mr. J.M.W.H. Leloux



J.J. Hoogendoorn