

A.C.M. Heijmans
Hoogstraat 11
4651 XA Steenbergen

Steenbergen, 14 juni 2012.

RAAD VAN STATE	
INGEKOMEN	
20 JUN 2012	
ZAAKNR.	
AAN: <i>RS WOONING.</i>	
BEHANDELD DD:	PAR:

Aan de Voorzitter van de Afdeling
Bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 200019
2500 ES Den Haag

Onderwerp: bestemmingsplan "Ruimte voor Ruimte Hoogstraat Welberg"
U nummer: 201110982/3/R3

Geachte Voorzitter,

Naar aanleiding van de aanvraag voorlopige voorziening door de Heer W. Spinhoven in bovengenoemd bestemmingsplan Ruimte voor Ruimte Hoogstraat Welberg verzoek ik u heel dringend deze niet toe te kennen.

Sinds januari 2012 heb ik de bouwkaavel in juridisch eigendom. Vanaf die tijd draag ik dus ook alle financiële lasten hiervan.

Tevens heb ik in verband met de aanvraag omgevingsvergunning ook grote kosten gemaakt
Al deze zaken leggen samen een grote financiële last op mij.

Voor mij speelt echter ook een andere situatie die echt vraagt om snel aan het bouwen te gaan. Ik heb een kandidaat koper voor mijn huidige woning. Die koper wil de woning graag op heel korte termijn geleverd hebben vanwege de druk en onzekerheid over maatregelen van de rijksoverheid. Het gaat daarbij om de hypotheekrenteaftrek en de tijdelijke verlaging van de overdrachtsbelasting. Doordat mijn toekomstige buurman de voorlopige voorziening heeft aangevraagd, wordt mijn financiële positie verder onder druk gezet. Ik hoop dat u begrip heeft voor mijn situatie en het verzoek tot voorlopige voorziening afwijst. Ik wil nu echt gaan bouwen.

Verder wil ik nog opmerken dat in eerste instantie meerdere bewoners bezwaar hebben gemaakt, maar dat alleen de Heer Spinhoven de aanvraag van de voorlopige voorziening heeft gedaan.

Als laatste punt wil ik graag kenbaar maken dat ik een geboren en getogen Welbergenaar van de Hoogstraat ben en heel mijn leven al in de Hoogstraat woon. Daarom is dit Ruimte voor Ruimte Hoogstraat Welberg project voor mij een fantastische manier om – met alle respect voor dit gebied die dit ook zeer zeker verdiend – een huis te kunnen bouwen.

Hoogachtend,
A.C.M. Heijmans

