

INSPREKEN COMMISSIE RUIMTE EN ECONOMIE 16 MEI 2012

Geachte voorzitter, leden van de commissie ruimte en economie,

Mijn naam is Hakim Tampoebolon en ik spreek hier vanavond als voorzitter van de Dorpsraad van Dinteloord en Prinsenland.

Ik wil graag over de 2 agendapunten 7 en 8 een aantal opmerkingen plaatsen.

Agendapunt 7 betreft de Structuurvisie.

De Dorpsraad heeft een reactie met een zestal zienswijzen ingediend op het ontwerp Structuurvisie. De Dorpsraad is blij met aanpassing van paragraaf 4.6.3. van de Structuurvisie waarin aandacht voor de passantenhaven in de kern Dinteloord is opgenomen. De passantenhaven heeft een directe verbinding met de Dintel en de monding van deze rivier is als 'Waterpoort' van groot belang voor de waterrecreatie vanuit het achterland. Immers de Dintel en in de bovenloop de Mark kent niet de beperking die de Steenbergse Vliet heeft: de lage brug in de Steenbergse / Dinteloordse weg. Dit maakt de passantenhaven dus extra aantrekkelijk voor waterrecreanten.

Wij hopen wel dat in de toekomst er ook daadwerkelijk gelden voor opwaardering vrijgemaakt zullen worden, zodat er voor ook een kleine kern als Dinteloord een plan Stadhaven in aangepast vorm ontwikkeld kan worden.

Ons punt betreffende de besteding van gelden die b.v. uit de realisatie van de windturbines op het AFC via de provincie bij de gemeente zullen belanden, is niet gehonoreerd. Uiteraard beseffen wij dat die gelden niet geormerkt kunnen worden voor ontwikkelingen in Dinteloord. Wij hebben slechts gevraagd om de gelden niet **uitsluitend** te besteden aan projecten buiten Dinteloord binnen de gemeente Steenbergen, maar vooral ook in Dinteloord. Veel inwoners van Dinteloord hebben momenteel het idee dat Dinteloord wel de lasten van AFC en A4 krijgt (naast de onmiskenbare voordelen) maar weinig lusten. En daarbij denken wij vooral aan verbetering van het landschap en de aanleg van wandelpaden c.q. de realisatie van ommetjes.

Agendapunt 8 betreft de woningbouw.

De Dorpsraad maakt zich ernstig zorgen over de woningbouw in Dinteloord. Nieuwbouw vindt als jaren niet of nauwelijks plaats, behalve ter vervanging van verouderde woningen.

De komst van het AFC wordt geacht een impuls te zijn voor o.a. de werkgelegenheid in de directe omgeving van het AFC. Ooit is gedacht dat er minstens 180 nieuwe woningen nodig voor zouden zijn in Dinteloord. Maar wij zien de realisatie daarvan de komende tijd nog niet gebeuren.

Eind 2012 begin 2013 zullen zich al een drietal grote tuinbouw ondernemers gevestigd hebben op het AFC. We mogen er toch van uit gaan dat er niet alleen werknemers uit de MOE-landen, maar ook werknemers uit Nederland zullen gaan werken. En een deel daarvan

zal zich ongetwijfeld in de directe omgeving van het AFC willen vestigen. Echter betaalbare woningen ontbreken. Onze oproep: gemeentebestuur ga o.a. met de Woning Stichting Dinteloord in overleg om op een constructieve wijze tot een plan van aanpak te komen.

Als enige kern binnen de gemeente Steenbergen heeft Dinteloord vorig jaar een terugloop van de bevolking te zien gegeven. De juiste oorzaken zijn niet te achterhalen omdat hierover geen gegevens worden bijgehouden (b.v. interne verhuizingen binnen Steenbergen). Wij vinden deze ontwikkeling echter zorgelijk en een bedreiging voor de leefbaarheid van Dinteloord.

H.A.Tampoebolon

voorzitter Dorpsraad Dinteloord en Prinsenland

16 mei 2012