



RAADSMEEDEDELING

Onderwerp
Aankoop gronden door Rijkswaterstaat voor aanleg A4

Steenbergen; 19 maart 2013

Aan de Raad,

Rijkswaterstaat heeft gronden van de gemeente nodig voor de aanleg van de A4. Op 15 februari 2013 is via onze taxateur de heer Rijk de nog te ondertekenen koopovereenkomst ingediend door Rijkswaterstaat. Het betreft stroken grond, zijnde weg/ berm en onbebouwde grond gelegen in het onherroepelijk tracebesluit A4.

De stroken grond hebben een gezamenlijke oppervlakte van $\pm 92.660 \text{ m}^2$ en de taxatiewaarde bedraagt € 154.279, te vermeerderen met een tegemoetkoming voor de door verkoper gemaakte deskundigheidskosten.

De grond is zowel door onze taxateur als de taxateur van Rijkswaterstaat beoordeeld en vastgesteld.

De netto opbrengst ad. € 154.279,- wordt aan de algemene reserve toegevoegd middels perspectiefnota. De kosten van onze taxateur, de aankoopkosten zijnde de notariskosten en kadasterkosten zijn voor rekening van Rijkswaterstaat

Ingevolge de gemeentewet ex artikel 169 lid 4 dient dit voornemen tot verkoop gemeld te worden aan uw raad. U heeft de mogelijkheid tot het indienen van wensen en bedenkingen tot uiterlijk 1 april 2013.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Steenbergen,
de secretaris, de burgemeester,

mr. J.M.W.H. Leloux

drs. S.C.C.M. Bolten