Stadlander

1302515

Gem. STEENBERGEN
25 APR 2013
Kopie aan:
Vertrouwelijk
KOTOM

Stadlander Steenbergen
Postbus 203
4600 AE Bergen op Zoom
e-mail: info@stadlander.nl
internet: www.stadlander.nl

ING Bank 79.36.27.451
KvK 20038082
Btw NL 8063 81 309 B01

Bezoekadres
Fabrieksdijk 6
Steenbergen
088-5626400

Gemeente Steenbergen
t.a.v. het college van Burgemeester en Wethouders
Postbus 6
4650 AA STEENBERGEN

plaats: Steenbergen
datum: 24 april 2013
onderwerp: investeringen
ons kenmerk: u0324967
behandeld door: William Dircken

Geacht college,

Wij hebben begrepen dat onze opstelling inzake het maken van prestatieafspraken en onze brieven over de overheidsmaatregelen waarmee wij worden geconfronteerd, bij u de indruk hebben gewekt dat Stadlander niet meer in de gemeente Steenbergen investeert.

Dit beeld willen wij graag rechtzetten. Stadlander is van mening dat er op thema's zoals bijvoorbeeld de leefbaarheid, WMO, huisvesting van de doelgroep en de huisvesting van statushouders goed wordt samengewerkt. Op deze gebieden zullen wij onze energie en middelen blijven inzetten. Als het om woningbouw gaat wil Stadlander tot het moment dat er nieuwe prestatieafspraken zijn, graag werkafspraken maken met de gemeente Steenbergen op projectniveau.

Deze samenwerking resulteert de komende jaren in de bouw van 34 levensloopbestendige woningen aan "De Bongerd" en de bouw van een nieuwe Brede School in Steenbergen. Daarnaast investeren wij in een nieuw centrumplan met verzorgd en beschermd wonen in Nieuw-Vossemeer en kopen wij de locatie aan De Ram van Hagendoornlaan aan. Voor de realisatie van laatstgenoemd plan zijn wij afhankelijk van het feit of wij de benodigde middelen kunnen alloceren.

Daarnaast zullen wij blijven investeren in energiebesparende maatregelen in onze bestaande voorraad om de woonlasten voor onze huurders betaalbaar te houden. Deze projecten worden ook in de gemeente Steenbergen uitgevoerd. Een voorbeeld is het project "Slim & Snel".. Stadlander wil zo'n zeshonderd eengezinswoningen, waarvan het grootste deel in de gemeente Steenbergen staat, toekomstbestendig maken. Niet alleen de huurwoningen, zo'n driehonderd in totaal, maar ook de woningen die in het verleden zijn verkocht. Dit vanuit ons maatschappelijk ondernemerschap en met de visie om de kwaliteit van wonen omhoog te brengen en de kernen en wijken aantrekkelijk te houden.

daar zijn we thuis

Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met onze vestigingsmanager, de heer W. Dircken. Hij is bereikbaar op telefoonnummer 088 562 64 60.

Met vriendelijke groet,

Mr. A.B. Ringersma
Bestuurder

bijlage(n): geen
kopie aan: geen