



Motie Bouwen onder particulier opdrachtgeverschap

Motie ex art. 34 van het reglement van orde van de gemeente Steenbergen.

De gemeenteraad van Steenbergen, in vergadering bijeen op 1 maart 2012,

Aan de orde zijnde punt 16. Moties vreemd aan de agenda.

Overwegende dat:

- De woningmarkt in Nederland behoorlijk op slot zit;
- Projectontwikkelaars niet meer staan te trappelen bij het invullen van woningbouwlocaties;
- De gemeente Steenbergen zich zelf de opdracht heeft gegeven 100 nieuwe woningen per jaar te realiseren;
- Bouwen onder particulier opdrachtgeverschap niet onder de stringente regels van het Bouwbesluit vallen op een aantal functionele eisen na;
- De VVD een voorstander is van particulier opdrachtgeverschap;
- In Almere een experiment wordt gedaan op het gebied van particulier opdrachtgeverschap;
- De minister heeft aangegeven dat meer gemeenten dit verzoek kunnen indienen om particulier opdrachtgeverschap grotendeels regelvrij uit te voeren.

Besluit:

- Het college op te dragen op korte termijn na te gaan of het grotendeels regelvrij bouwen onder particulier opdrachtgeverschap voor Steenbergen mogelijk en wenselijk is
- Het college op te dragen het antwoord hierop te delen met de leden van de raad, zodat besloten kan worden al dan niet over te gaan tot het indienen van een verzoek bij het ministerie

En gaat over tot de orde van de dag.

De fractie van de VVD,

Petra Lepolder