



---

**RAADSMEEDEDELING**

---

Onderwerp  
Speelautomatenhalverordening - Terrassen

---

Steenbergen; 18 april 2012

Aan de Raad,

Het college heeft een voorstel ingebracht tot het vaststellen van een speelautomatenverordening. Hiermee wordt de mogelijkheid geboden om een speelautomatenhal te vestigen binnen een daartoe aangewezen gebied, te weten de schaduwzijde van de Markt. De zonzijde wordt voor terrassen vrijgehouden, overeenkomstig het project StadHaven. Stel dat een speelautomatenhal ook aan de zonzijde wordt toegestaan en tevens de wens aanwezig is om de zonzijde van terrassen te voorzien. Welke juridische mogelijkheden zijn voorhanden om de aanwezigheid van terrassen te verplichten?

**Terrassen**

Allereerst is het voor de beeldvorming handig om te weten welke stappen dienen te worden gezet om een terras te mogen uitstallen. De gemeente is eigenaar van de gronden van de Markt. Dus wanneer de exploitanten een terras willen uitstallen, zal daarvoor toestemming moeten worden verkregen van de gemeente. Wanneer de aanvraag voldoet aan het Terrassenbeleid, wordt er een huurovereenkomst gesloten.

**Bestemmingsplan**

Op basis van het bestemmingsplan Centrum Steenbergen zijn terrassen op de Markt toegestaan. De realisering van door het bestemmingsplan toegekende functies kan echter niet worden afgedwongen. Gebruikers van gronden en opstallen kunnen niet worden verplicht tot het uitvoeren van hetgeen in het bestemmingsplan is bepaald. Een terras mag worden geplaatst, maar moet niet.

**Verordening**

De speelautomatenhalverordening stelt onder meer regels over de inhoud van een exploitatievergunning, zoals de sluitingstijden, toezicht in de speelautomatenhal, type speelautomaten en dergelijke. Aan een exploitatievergunning kunnen vervolgens op basis van de verordening voorschriften worden verbonden. De aanwezigheid van een terras zou kunnen worden opgenomen. Echter, zoals bij het bestemmingsplan, kan dit niet worden afgedwongen.

**Overeenkomst**

De aanwezigheid van terrassen door belendende horecagelegenheden verplicht stellen in een overeenkomst als een eenzijdige last inclusief bijvoorbeeld een boeteclausule is niet mogelijk. De horeca-exploitanten kunnen niet worden verplicht een terras te gebruiken of in stand houden. Dit zijn zaken die in goed overleg en op vrijwillige basis dienen te worden geregeld.

**Conclusie**

Er zijn geen juridisch afdwingbare instrumenten voorhanden om de aanwezigheid van terrassen op de Markt te garanderen.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Steenbergen,  
de secretaris, de burgemeester,



mr. J.M.W.H. Leloux



J.J. Hoogendoorn