



RAADSMEEDEDELING

Onderwerp

ISV subsidie gebiedsontwikkeling Weidemolen en Omloop, Dinteloord.

Steenbergen; 19 april 2012

Aan de Raad,

De inrichting van de openbare ruimte van de wijken Weidemolen en Torenmolen in Dinteloord voldoet niet meer aan de huidige standaard en er wordt een duidelijke structuur gemist. Voor betreffend gebied hebben wij in 2009 een visie opgesteld die als leidraad dient voor toekomstige planvorming. Knelpunten zijn gesignaleerd en er is een richting aangegeven voor de toekomstige inrichting van de openbare ruimte van het gebied. Ingegaan is op de verkeersstromen, parkeren, groen en Stedenbouw. Tevens heeft Woningstichting Dinteloord in betreffend gebied de vervanging van een appartementencomplex in uitvoering.

Toen wij in 2011 vernamen dat de provincie de subsidieregeling Stedelijke vernieuwing ruimte Noord-Brabant 2010-2014 (ISV3) afkondigde hebben wij het initiatief genomen om een subsidieaanvraag voor het betreffende gebied in te dienen. De totale kosten van het project worden geraamd op € 920.000,- excl BTW. Concreet is de aanvraag op 14 februari 2011 ingediend voor het gebied Weidemolen en Omloop. Het gaat daarbij onder andere om de verbetering van de openbare ruimte, aanleggen extra parkeerplaatsen, vervanging openbare verlichting door LED verlichting, hergebruik materialen

Op 24 februari 2012 is er een toekenning van € 300.000,- ontvangen. Hoewel het een gezamenlijk project met de Woningstichting Dinteloord betreft heeft de subsidiebeschikking louter betrekking op de gemeentelijke uitgaven. In juli 2011 is inmiddels gestart met een eerste fase van de wijk (t'Steen en omgeving). Op de gebruikelijke wijze is in overleg met de bewoners en dorpsraad een plan tot stand gebracht met een start in 2011 met een doorlooptijd tot mei 2012. Ook WSD is inmiddels gestart met de herbouw van het appartementencomplex aan de Papiermolen. Binnenkort zal gestart worden met de voorbereiding van de planvorming van het resterende gedeelte van het project. De bedoeling is dat het project in 2014 gereed zal komen.

Wij zijn erg content met de positieve beschikking van de Provincie waardoor het mogelijk wordt gemaakt om het totale project op een verantwoorde wijze te realiseren.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Steenberg,

de secretaris,

de burgermeester,



mr. J.M.W.H. Leloux



J.J. Hoogendoorn