



## **MOTIE WONINGNOOD**

Ingediend door de fractie van de PvdA

De gemeenteraad in vergadering bijeen op  
8 november 2018  
in behandeling nemende

Programmabegroting 2019;

Constaterende dat:

- De groei in het aantal huishoudens zich in het bijzonder voordoet bij de éénpersoonshuishoudens. In de periode 2017 tot 2032 neemt het aantal éénpersoonshuishoudens in de gemeente naar verwachting toe met 620 huishoudens;
- De huidige woningvoorraad vooral bestaat uit eengezinswoningen;
- De woningvoorraad dus niet overeenkomt met de toekomstige vraag;
- De verwachting is dat dit naar de toekomst toe alleen maar zal toenemen en mogelijk zelfs leidt tot structurele leegstand in de duurdere woningvoorraad;
- De afgelopen jaren de woningbouw binnen de gemeente is achtergebleven ten opzichte van de provinciale prognose;
- Met woningcorporatie Stadlander afspraken zijn gemaakt voor het realiseren van 20 goedkope huurappartementen voor één- en tweepersoonshuishoudens en dat dit heel erg weinig is;

Overwegende dat:

- De lijst wachtenden voor een sociale huurwoning of een starterswoning de komende decennia alleen maar langer wordt;
- Als we niet ingrijpen de ongelijkheid zal groeien: volop kansen voor mensen die zich een dure koop- of huurwoning kunnen permitteren, steeds minder kansen voor mensen met een kleine portemonnee;

Draagt het college op:

- Concrete doelen te formuleren voor het aantal te bouwen sociale huurwoningen tot 2022;

- Concrete doelen te formuleren voor het aantal te bouwen starterswoningen tot 2022;
- De raad in het eerste kwartaal van 2019 een besluit te laten nemen over de te formuleren doelen, zodat de raad al dan niet kan bijsturen;
- Zijn doelstelling van 70-100 woningen per jaar tot minstens 100 woningen per jaar om te dopen;

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van de PvdA,  
Nadir Baali