

Bestemmingsplan Uitbreiding de Schapenput 2024



schaal 1:1.000 (A3 formaat)

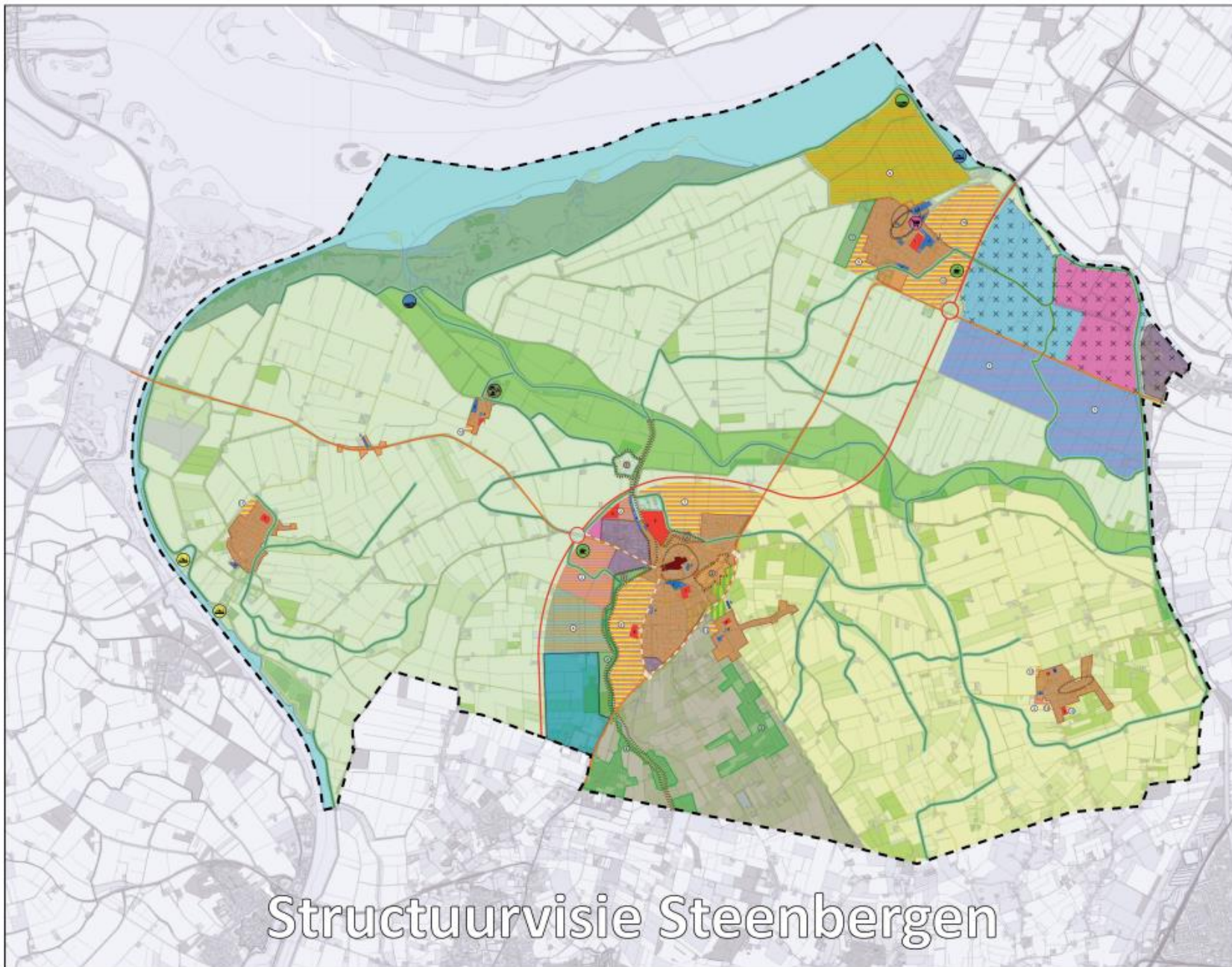


- Bouwvlakken
- bouwvaks
- Bouwaanduidingen
- specifieke bouwaanduiding - carport

NOUWAL	0444	Vaaggesteld	
KAART	15	Ontwerp	21-01-2023
GETEKEND	K. H. J. J. J. J.	Concept	14-01-2023
PN	NL.IMR.001.001.PubliekePW 001		
RHO ADVISEURS			

STRUCTUURVISIE STEENBERGEN

- A BESTAAND**
 - Bebouwde kern
 - Bedrijfsterrain
 - Gastuinbouw Westland
 - Hoofdontsluiting
 - Troct bestaande A4
 - Groengebied:
 - Landgoed 'Wiercreede
 - Groene zone aan de ligne
 - Oudland
 - Dassenburg
 - Water
- B GEBEDSAANDUIDING CONFORM VISIE OP HOOFDLIJNEN**
 - Open zeekeipolder
 - Kreken tegen het zand
 - Besloten gebied op het zand
 - Slikken en gorzen
 - Vlaktezone
- C HARDE PLANNEN**
 - Nieuwe bedrijfsterrain
 - Gastuinbouw AFC NP
- D ZACHTE PLANNEN**
Zoeklocaties hoogruimtelijke ontwikkeling, uitbreiding
 - Wonen
 - Dintellood Noord-Oost
 - Werken
 - Uitbreiding Reijerpolder
 - Kruisland, Brugweg 1
 - Gastuinbouw
 - Uitbreiding Westland
 - Gastuinbouw/werken
 - Uitbreiding AFC NP
 - Recreatie
 - Dintelpark
 - Nader te bepalen
 - Steenbergen Noord
 - Steenbergen Zuid-West
 - Dintellood Zuid-West
 - Dintellood Oost
 - Nieuw Vossenseer Molensweg
 - De Heen Zuid
 - Kruisland Den Darink
 - Welberg
 - Kruisland, Herengoed
 - Kruisland, Brugweg 2
- E OVERIGE AANDUIDINGEN**
 - Ecologische verbindingzone
 - Zoekgebied windmolens
 - Recreatieve zone tussen Wierberg en Steenbergen
 - Versterken bestaande jachthaven
 - Zoeklocatie jachthaven
 - Zoeklocatie horeca bij de A4
 - Waterpoort Benedersas
 - Waterpoort Dintal
 - Versterken/uitbreiden intensieve recreatie



Structuurvisie Steenbergen

Inhoud bestemmingsplan

Aanvulling op 'Buitengebied Steenbergen 1^e – herziening'

Bepalingen voor 12 glampingtenten en bijbehorende carports

Noodzakelijke onderzoeken uitgevoerd -> geen belemmeringen

Landschappelijke inpassing van de locatie

Communicatie

Solitaire ligging en relatief kleinschalig plan

Initiatiefnemer heeft direct belanghebbenden geïnformeerd

Gedurende het proces intensief contact met Provincie en Waterschap

Slot

Bedankt voor jullie aandacht!