



RD1400016

**Besluitenlijst Oordeelsvormende vergadering van 3 juli 2014.**

Op: 3 juli 2014  
Aanvang: 19:30 uur  
Locatie: de raadszaal van het gemeentehuis

**Aanwezig:**

De heer:	M.H.C.M. Lambers	voorzitter
De dames:	W.A.M. Baartmans	lid
	C.A.M. Korst-Dingemans	lid
De heren:	W.J. van den Berge	lid
	L.E. Molhoop	lid
	J.G.P. van Aken	lid
	W.L.C. Knop	lid
	W.J.P.M. Maas	lid
	L.C. Aben	burgerlid
	B.E.D.M. Suikerbuijk	burgerlid
	L.M.N. van Pelt	lid
	T.C.J. Huisman	lid
	T.P.M. van Es	burgerlid
	E.C. van der Spelt	lid
	A.F.C. Theuns	lid
	M.J.M. Ooms	burgerlid
Mevrouw:	P.W.A. Lepolder	wethouder
De heren:	J.A.M. Vos	portefeuillehouder
	C.J.M van Geel	wethouder
Mevrouw:	E.P.M. van der Meer	griffier

Publiek: 10  
Pers: 1

**1. Opening.**

De voorzitter opent de vergadering om 19:30 uur.

**2. Vaststelling agenda.**

De agenda wordt vastgesteld.

**3. Spreekrecht burgers.**

De heer Grootsholte over agendapunt 6. Hij heeft een aantal sheets met presentatie over agendapunt 6. De heer Van Pelt vraagt naar de definitie van tijdelijke arbeider. De heer Knop vraagt waar de mensen nu gehuisvest zijn. De heer Grootsholte geeft aan dat zij over de hele gemeente verspreid zijn. De heer Ooms vraagt naar de keuze voor het gebouw in relatie tot de omgeving. De heer Grootsholte geeft aan dat dit binnen het bouwbesluit kan en past op de kavel. De heer Theuns geeft aan dat het veel mensen op een kleine ruimte zijn, dat het op deze wijze escaleert. De heer Van der Spelt vraagt naar de hoogte van het gebouw. De hoogte moet nog bekeken worden.

De heer Broeshart geeft aan dat de bestrating niet in orde is na werkzaamheden aan de waterleiding. Er zijn al klachten ingediend, maar er is nog niets aan gedaan. De raad neemt er kennis van.

**4. Vaststelling besluitenlijsten van 15 mei, 22 mei, 5 juni en 12 juni 2014.**

Geen opmerkingen over binnengekomen. De besluitenlijsten worden goedgekeurd.

**5. Vragenhalfuur.**

De heer Knop stelt namens de De Volkspartij vragen over de overlast van de bushalte aan de Molenweg in Steenberg. Hij stelt het college een aantal vragen en verzoekt het college opnieuw contact op te nemen met de vervoersondernemingen en dit onderwerp aan de orde te stellen bij de provincie Noord Brabant, om in overleg te bereiken dat de bushalte wordt verplaatst naar de ingang van VMBO school 't Ravelijn en eventueel de halte te laten vervallen.

Wethouder Van Geel geeft aan dat er minder overlast is dan in het verleden. De wethouder zegt toe weer contact op te nemen en zegt toe dat zijn college contact opneemt met de bewoners.

De Gewoon Lokaal! fractie heeft kennis genomen van de huisvestigingsproblemen bij BC De Heen. Men geeft een locatie aan om zelf een bouwhut c.q. Nissehut te bouwen op gemeentelijke grond. de vraag van de Gewoon Lokaal! fractie; hoe staat het college in dit voorstel of is er een andere oplossing? Wethouder Van Geel: de vraag wordt serieus opgepakt en er wordt aan gewerkt. Er wordt ook gekeken naar alternatieven.

De heer Knop: in het persgesprek van afgelopen week is aan de orde gekomen dat er hotels langs de A4 kunnen komen. De Volkspartij verneemt graag op welke uitgangspunten dit gebaseerd is. Graag ontvangt De Volkspartij in het vervolg een overzicht van de in het persgesprek aan de orde zijnde onderwerpen. Mevrouw Lepolder geeft aan dat hotels langs de A4 in de gemeentelijke structuurvisie staat. De burgemeester geeft aan dat hij hecht aan een goede relatie met de pers. Het is informeel. Individuele portefeuillehouders willen hun boodschap meegeven. Onderwerpen zouden achteraf meegedeeld kunnen worden.

De heer Maas krijgt klachten van inwoners van onze gemeente over het alsmaar groeiende onkruid en niet of slecht onderhouden plantsoenen. Wat is de reden dat dit zo gebeurt? Zou er jaarlijks een gemeentelijke 'wied-dag' georganiseerd kunnen worden? Wethouder Van Geel geeft aan dat er nu op een andere wijze met het onkruid omgegaan wordt. Hij verwacht dat het op termijn beter gaat. Hij zou burgers in zijn algemeenheid bij de omgeving willen betrekken.

De heer Maas: fractie vraagt nogmaals aandacht voor de fietsbrug bij Klutsdorp over de A4. Wordt er iets gedaan aan de veiligheid van deze brug en wanneer kunnen we concreet iets verwachten? De heer Van Geel geeft aan dat hierover een raadsmededeling is verstuurd en de heer Lambers zegt dat deze op het RIS staat.

De heer Maas wil graag de aandacht vestigen op de voormalige Ouderensoos in Kruisland. Sinds de leegstand verpaupert het geheel. Is er zicht op enige ontwikkeling over verkoop? Zijn er al partijen die geïnteresseerd zijn in deze beeldbepalende plaats? Mocht het door omstandigheden langer duren dan wenselijk, wat doet het college om verpaupering en vernieling tegen te gaan? Wethouder Van Geel geeft aan dat het college de omgeving netjes tracht te houden.

**6. Huisvesting arbeidsmigranten.**

De heer Van der Spelt vraagt of er geen mogelijkheden zijn bij Binnen de Veste. Hoe wordt er geregeld dat er anderen bij het bedrijf ondergebracht worden en hoe wordt met de precedentwerking omgegaan? De heer Van Es geeft aan dat hij dit van harte ondersteunt. De heer Ooms zet zijn vraagtekens bij de hoogte van het gebouw. Wat doen we met de precedentwerking? De heer Knop geeft aan dat hij dit onderwerp zou willen aanhouden voor nader overleg. Het wijkt af van de beleidsnota. Mevrouw Baartmans ziet een tegenstrijdigheid in het besluit. Er moet afgeweken worden van het beleid en bestemmingsplan. Zij is bang dat er geen weg terug meer is na de goedkeuring van dit plan. Zij geeft aan dat dit tegenstrijdig is met het open polderlandschap. Is er geen andere locatie?

De heer Molhoop wil meegaan met de bestaande richtlijnen. Hij complimenteert de ondernemer met de presentatie. De heer Van Pelt geeft aan dat de ondernemer het goed en veilig wil houden. Hij stelt een aantal vragen over de bebouwing.

Wethouder Lepolder geeft aan bij de raad te willen kijken of er principebereidheid is. Zij geeft aan hoe de controles plaatsvinden. Er is beperkte precedentwerking. Leegstand is een ondernemersrisico. De inschrijvingen nemen substantieel toe. Het is een afwijking van de regels. Maar het is het recht van de raad.

Mevrouw Baartmans vraagt hoe de communicatie met de bewoners is gegaan. De heer Grootcholten geeft aan hoe hij dit heeft aangepakt. De heer Knop vraagt of het gebouw twee hoog zou kunnen worden. Dit is de verdere uitwerking van het plan. De heer Van Pelt vraagt naar Sunclass. De heer Grootcholten heeft hier geen huizen, maar er wordt regelmatig gehuurd voor zo'n 10 a 12 personen. De heer Theuns vraagt naar de verplichting tot huisvesting. Er is geen verplichting.

Mevrouw Baartmans vraagt naar de match met het bestemmingsplan, de precedentwerking en de financiële haalbaarheid versus het aantal mensen. De heer Van den Berge geeft aan dat hij het niet eens is met het voorstel en heeft geen behoefte aan een tweede ronde. De heer Van Pelt geeft aan dat gelijkheid belangrijk is. De heer Van der Spelt stelt nog een vraag over goothoogte.

Wethouder Lepolder stelt voor om tijdens het reces te kijken naar aanvullingen en dat dan nog een keer oordeelsvormend te behandelen.

Afgesproken wordt dat dit later terugkomt.

#### **7. Rapport rekenkamercommissie verkoop stadhuis.**

Mevrouw Verheij vraagt naar de procedure. Het komt later op de agenda terug. Mevrouw Verheij geeft een korte samenvatting van het rapport. Er was veel informatie. Zij dankt de ambtelijke ondersteuning voor het aanreiken van alle documenten. De heer Van den Berge acht het een bijzondere gang van zaken dat de voltallige rekenkamercommissie alleen voor het presenteren van het rapport aanwezig is.

Dit stuk komt in augustus terug op de agenda.

#### **8. Eenmalige uitkering gemeentefonds vanwege ruiming V1-bom te Kruisland.**

De heer Maas bedankt alle uitvoerders die het project tot een goed einde hebben gebracht. Hij stelt een aantal vragen: waarom zou het rijk niet bijdragen aan de kosten en hoe groot is deze kans? Bijna 350.000 is besteed aan grondwerkzaamheden. Zijn deze puur de grondwerkzaamheden of zitten hier ook nog andere kosten bij, bijvoorbeeld kosten voor defensie? De heer Van Pelt gaat akkoord. De heer Theuns zegt hier nooit tegen te kunnen zijn.

Burgemeester Vos geeft uitleg over de procedure. Alleen de gemeente van het desbetreffende grondgebied is verantwoordelijk; regelgeving is duidelijk.

Dit is een hamerstuk voor de raadsvergadering 10 juli 2014.

#### **9. Begroting 2015 GGD.**

De zienswijze is in conceptversie ingediend.

Dit is een hamerstuk voor de raadsvergadering van 10 juli 2014.

#### **10. Begroting 2015 en jaarrekening 2013 WVS-groep.**

De heer Van der Spelt vraagt naar de budgetten. Wethouder Van Geel geeft aan dat er minder geld is door de bezuinigingen. Dit is nog niet geheel opgevangen. Dit zal verlies op gaan leveren. Mevrouw Korst vraagt naar de algemene bijdrage. Wethouder Van Geel geeft aan dat dit één van de onderwerpen in de nieuwe gemeenschappelijke regeling is.

Dit is een hamerstuk voor de raadsvergadering van 10 juli 2014.

#### **11. Verordening startersleningen.**

De heer Huisman geeft een compliment aan de wethouders. De heer Van Pelt begrijpt het voorstel niet. Mevrouw Lepolder geeft aan dat de aanpassing betekent dat dit ook voor bestaande woningen interessant is. De top van de hypotheek kan dan via de starterslening gefinancierd worden.

Dit is een hamerstuk voor de raadsvergadering van 10 juli 2014.

#### **12. Verordening alleenrecht schuldhelpverlening.**

De heer Van Aken geeft aan dat hij blij is met dit voorstel. De heer Suijkerbuijk geeft aan dat er steeds minder wordt begroot maar dat het budget zou moeten groeien. Mevrouw Korst vraagt of het inkoopbureau hier ook bij betrokken is. Wethouder Van Geel geeft aan dat het niet alleen om de zwakkere van de samenleving gaat. Hij weet nog niet hoeveel mensen er gebruik van gaan maken. Het inkoopbureau is er niet bij betrokken.

De heer Suijkerbuijk vraagt nogmaals naar de overschrijding. Hij zou het voorstel graag willen aanpassen. Wethouder Van Geel geeft aan dat het het eerste halfjaar stabiel blijft. Daarna is er onduidelijkheid over.

Dit is een hamerstuk voor de raadsvergadering van 10 juli 2014.

#### **13. Ingekomen stukken, mededelingen en toezeggingenlijst.**

De heer Maas: Ingekomen stuk 3: zijn de OZB-opbrengsten van niet-woningen verlaagd of met welk percentage is het geheel verhoogd? Wij pleiten voor geen of minimale lastenverzwaring voor het bedrijfsleven in deze tijd. Wethouder Lepolder geeft aan dat dit bij de begroting is vastgesteld.

Ingekomen stuk 1 en 5: PvdA wil dit stuk agenderen op een komende agenda. De heer Knop steunt agendapunt 5. Mevrouw Lepolder geeft aan dat Bergen op Zoom de regie heeft en geeft een korte toelichting op haar bezoek aan Den-Haag.

#### **13A. Ingekomen stukken van 26 juni 2014.**

De heer Van Aken: Ingekomen stuk 3: wil dit stuk agenderen op een komende agenda. Ingekomen stuk 5: PvdA vraagt om verdaging van het stuk en agendering op een komende agenda. Het CDA wil ook Sunclass op de agenda. De burgemeester wil graag wachten op de notitie en nu alleen over de raadsmededeling spreken. Het wordt eind van het jaar.

#### **14. Sluiting.**

De voorzitter sluit de vergadering om 21:44 uur.

Aldus besloten in de oordeelsvormende vergadering van 28 augustus 2014.

Griffier

de voorzitter

drs. E.P.M. van der Meer

M.H.H.I. Remery