gemeente Steenbergen

BM1502265

RAADSMEDEDELING

Onderwerp
Voortgang Landschappen van Allure project West Brabantse Waterlinie

Steenbergen; 10 november 2015

Aan de Raad,
Op 30 januari 2014 heeft gemeente Steenbergen als penvoerder, samen met haar projectpartners, een subsidieaanvraag ingediend voor het project 'West Brabantse Waterlinie' op grond van de Subsidieregeling Landschappen van Allure Noord-Brabant.
Provincie Noord-Brabant heeft besloten om deze subsidie te verlenen en heeft dit middels een beschikking, d.d. 4 juli 2014, kenbaar gemaakt.
De officiële opening van het project heeft op 19 september 2014 plaatsgevonden bij Benedensas.
Ruim een jaar na deze opening willen wij u graag informeren over de voortgang van het gehele project.

Hier onder is de voortgang per projectonderdeel, van Benedensas tot aan Waterschans te Bergen op Zoom, kort weergegeven wat er tot nu toe is bereikt en wat de planning is voor het vervolg.

Voortgang Landschappen van Allure project 'West Brabantse Waterlinie'

Stand van zaken per 1 november 2015

- **A: Ontwikkelen van de West Brabantse Waterlinieroute**
  - 1: Thematische Route
    De Thematische Route moet dé verbinding worden tussen alle projectonderdelen. Van de Waterschans in Bergen op Zoom tot en met Benedensas in Steenbergen.
    De voorbereiding voor het aanbestedingstraject voor de gehele prestatie Thematische Route is gestart. Het aanbestedingstraject start in het 1e kwartaal van 2016. Uitvoering vindt vanaf 3e kwartaal 2016 plaats.
    Wel is als onderdeel van deze prestatie het WBWL logo medio 2014 ontworpen. Deze wordt veelvuldig gebruikt (nieuwsbrieven, informatiepanelen, website, promotiemateriaal).
  - 2: Fietspad Het Laag
    Door het bureau Marco Vermeulen is gekeken naar een zo optimaal mogelijke ligging van het fietspad in relatie tot het landschap. Kortgeleden is de landschapsvisie voor het gebied afgerond. Met de diverse eigenaren is hierover gesproken en kan de technische voorbereiding van het fietspad van start gaan. Dit staat gepland voor het 4e kwartaal van 2015. Uitvoering staat gepland voor 2016.

- **B: Gebiedsontwikkeling Waterschans - Fort de Roovere**
  - 1: Waterschans
    Deze prestatie bestaat uit het reconstrueren van het oude havenkanaal en het cultuur historisch herstel van de fortificatie van de Waterschans. Op dit moment is een gedeelte van de reconstructie van het oude havenkanaal voorbereid en in uitvoering. Van het 2e deel van dit oude havenkanaal en de reconstructie van de Waterschans is kortgeleden het Voorlopig Ontwerp afgerond. De planning is om het 4^{e} kwartaal van 2015 de onderzoeken en vergunningen af te ronden en de aanbesteding van het werk te starten. Uitvoering van het werk staat gepland in 2016.
  - 2: Het Ravelijn
    De werken die uitgevoerd moeten worden aan het Ravelijn zijn voorbereid. In het 1e kwartaal van 2016 kan de aanbesteding van de diverse werken worden begonnen. Uitvoering staat vanaf 2^{e} kwartaal 2016 gepland.
  - 3: Fort de Roovere
    Op fort de Roovere moeten verschillende werken worden uitgevoerd. De belangrijkste, de uitkijktoren, is inmiddels voorbereid en wordt binnenkort aanbesteed.
    Start van de uitvoering van dit werk staat gepland in het 1e kwartaal van 2016. Daarnaast wordt een tijdelijke lokaliteit de Schaft opgericht. Dit is een informatiecentrum tot medio 2017 waarin burgers en bedrijven geïnformeerd worden over de waterlinie maar specifiek ook over de werken op fort de Roovere en het naastgelegen inundatiepark.
  - 4: Waterspeelplaats De grote Melanen
    Met belanghebbenden en landschapsontwerper Marco Vermeulen is een locatiestudie verricht. De conclusie van deze studie wordt breed gedragen. Het voorlopig ontwerp van de waterspeelplaats is afgerond.
    In feite spreken we van een inundatiepark waar de West Brabantse Waterlinie in een grote maquette is te zien. In dit inundatiepark zijn de verschillende onderdelen van de waterlinie heel goed zichtbaar en kan ook werkelijk het inunderen nagespeeld worden. Doel is dat inundatiepark boeiend is voor elke leeftijdscategorie. In het 4^{e} kwartaal van 2015 wordt het definitieve ontwerp en bestek gemaakt. Uitvoering staat gepland voor 2016.

- **C: Gebiedsontwikkeling Inundatiegebieden - Recreatieve Poort Steenbergen**
  - 1: Inundatiegebied Cruijslandse Kreken
    De Roode Weel/Boonhil:
    Bij de Roode Weel komt een uitzichtpunt. De eerste ideeën over wat dit precies zou moeten worden zijn gemaakt. De ontwerpfase wordt in het 4^{e} kwartaal van 2015 gestart.
    De uitvoering van de werkzaamheden staan voor 2016 gepland.

    Belevingspoort voormalige inundatiesluis Blauwe Sluis:
    Het voorlopig ontwerp omgeving Blauwe Sluis is afgerond. Ook van het belevingspunt is het voorlopig ontwerp afgerond.
    De ontwerpen zijn in samenhang gemaakt, zodat er een belevingspoort komt waarbij het belevingspunt goed in de vernieuwde omgeving gaat passen. Er wordt dan ook gewerkt aan één definitief ontwerp waar zowel de omgeving als het belevingspunt in zijn opgenomen.
    Het belevingspunt krijgt een ander uiterlijk dan oorspronkelijk is bedacht, omdat beter recht doet aan de omgeving waarin het belevingspunt zich gaat bevinden.
    In plaats van een uitkijktoren komen er bijzondere vlonders over de noord- en zuidkant van het eilandje te liggen. Deze vlonders hebben een functie als looppad, kano- en vissteigers en picknickplaatsen. Er wordt een parkeervoorziening in het definitief ontwerp meegenomen.

Logement 'de Blauwe Sluis':
Het pand aan de Kruislandsedijk 25 is op 19 mei 2014 gekocht. Er is onderhoud binnen en buiten aan het pand gepleegd en is het als logement ingericht.
Vanaf juli 2014 is het logement operationeel, waarbij de bezettingsgraad boven verwachting goed is!
Er komt nog een aanlegsteiger achter het logement aan de Steenbergse Vliet.

Bosje DLG Boonhil/De Beek:
De vissteiger, kanosteiger en parkeervoorziening zijn begin 2015 gerealiseerd.
Informatievoorziening komt in een later stadium.

Belevingspunt 't Haantje:
De visstoepen zijn begin en medio 2015 gerealiseerd.

Bereikbaarheid en ontsluiting:
De wandelroute langs de Tuimelaarskreek is gemarkeerd.
De route langs De Beek/ De Baak is nog onderwerp van onderzoek naar de mogelijkheden.
Het pontje over de Lage Derriekreek is daar onderdeel van.

Markeren voormalige batterijen:
De mogelijkheden tot herstel van twee van de in de visie opgenomen batterijen/redoute zijn in onderzoek. Deskresearch is afgerond. Er wordt einde 2015 een besluit over te realiseren object(en) genomen, zodat realisatie in 2016 plaats kan vinden.

- 2: Recreatieve Poort Steenbergen
  De ontwikkeling van RP Steenbergen vindt plaats via 2 lijnen: aanpak openbare ruimte (inclusief toegankelijkheid) door de gemeente Steenbergen en het overnemen van de exploitatie jachthaven door Jachthaven de Schapenput. In beide gevallen heeft een aanbestedingsprocedure plaatsgevonden. De openbare ruimte wordt in de eerste helft van 2016 opnieuw ingericht.

- **D: Gebiedsontwikkeling Fort Henricus - Recreatieve Poort Benedensas**
  - 1: Fort Henricus
    De Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed heeft in december 2014 in een vooroverleg positief geoordeeld over het ontwerp van het grondlichaam en de schetsen van de objecten brug en uitkijktoren. Aanvullend archeologisch onderzoek voorafgaand aan de vergunningaanvraag is in hun ogen niet noodzakelijk.
    De planning is dat in de 2e helft van 2016 gestart wordt met de grondwerkzaamheden.
    Daarna worden de bouwwerken, waaronder de uitkijktoren, geplaatst.

  - 2: Recreatieve Poort Benedensas
    Van de activiteiten bij Recreatieve Poort Benedensas is de inrichting van de geschutsopstelling (bunker) grotendeels gerealiseerd. De bunker is als informatieruimte geopend op 18 juni 2015.
    Op de bunker komt een uitkijkpunt, met prachtige uitzichten over de Dintelse Gorzen, Slikken van de Heen en naar het Volkerak. Het uitkijkpunt is in de ontwerpfase. Uitvoering vindt plaats in 2016.
    De eerste schetsen voor de grote aanlegsteiger aan het sluiseilandje zijn gemaakt. Ook hiervoor geldt dat uitvoering in 2016 plaatsvindt.

- **E: Projectmanagement en promotie**
  - De kickoffbijeenkomst heeft op 19 september 2014 plaatsgevonden.
    De eerste jaarlijkse beeldrapportage is daar vertoond in de vorm van een luchtopname van de West Brabantse Waterlinie.
  - Als onderdeel van de promotie is er een grote tekening gemaakt die het prachtig het verleden en het heden van de West Brabantse Waterlinie in beeld brengt. Het contrast tussen de verdedigende functie van de linie in oorlogstijd en de ontvangende functie van nu en in de toekomst, komt er mooi in naar voren. De bedoeling is om deze tekening groot af te beelden bij de bouw van de verschillende projectonderdelen. Momenteel hangt de eerste tekening aan het havenkantoor in Steenbergen.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Steenbergen,

de loco-secretaris,	de burgemeester,
R.A.J.M. Bogers	J.A.M. Vos