

In feite is er potentie voor een groter verzorgingsgebied. Door de uitwerking van het plan *Stad/Haven* wil men dit potentieel grotere verzorgingsgebied bedienen.

Dinteloord

Het winkelvoorzieningenapparaat is van belang voor de leefbaarheid van de kern en zal geconcentreerd blijven rond het Raadhuisplein, Westvoorstraat en Oostvoorstraat. Enige tijd geleden is er een verzoek ingediend voor het vestigen van een tweede supermarkt. Gelet op de huidige omvang van de bevolking van Dinteloord lijkt er geen ruimte te zijn voor de vestiging van een extra supermarkt. De gemeente stelt zich op het standpunt dat uit onderzoek moet blijken dat er ruimte is voor vestiging van een tweede supermarkt. Wanneer een tweede supermarkt in de toekomst toch levensvatbaar blijkt te zijn wil de gemeente hier in principe planologische medewerking aan geven. De vestiging van een tweede supermarkt dient echter wel in de directe nabijheid van het winkelcentrum plaats te vinden en ook aan de gebruikelijke overige eisen te voldoen, zoals voldoende parkeergelegenheid. Op de kernkaart van Dinteloord is aangegeven binnen welke zone rondom het centrum een eventuele tweede vestiging van een supermarkt mogelijk is, als uit nader door het college van burgemeester van wethouders geaccordeerd onderzoek blijkt dat er mogelijkheden zijn voor vestiging van een tweede supermarkt. Vanwege de ongunstige ligging van de bestaande brandweerkazerne midden in de kern is het wenselijk om de brandweerkazerne te verplaatsen naar een locatie aan de rand van het dorp. Hier zijn de aanrijtijden beter gewaarborgd. De meest geschikte locatie is aan de zuidkant van Dinteloord naast het sportpark. Nader onderzoek naar de financiële haalbaarheid is nog noodzakelijk.



Winkels in Dinteloord



Winkels in Steenbergen

Welberg

Essentieel voor de leefbaarheid van Welberg is een gemeenschappelijke accommodatie en verenigingsgebouwen. Ook de basisschool vormt een spil in het dorp. Voor ouderen zou een zorgfunctie in het dorp ervoor kunnen zorgen dat zij hier langer zelfstandig kunnen wonen. Winkelvoorzieningen zijn in feite niet levensvatbaar. Tot slot is het behoud van de voetbalvereniging van belang. In 2011 is de nieuwe sportaccommodatie gerealiseerd aan de Hoogstraat (zie de kernenkaart van Steenbergen/Welberg).

Kruisland

De mix aan functies aan de Roosendaalseweg, Langeweg en Molenstraat dient behouden te blijven. Op de locatie aan de Graaf Engelbrechtstraat, huidige locatie Siemburg, zal een nieuwe multifunctionele accommodatie worden opgericht. In deze nieuwe multifunctionele accommodatie worden verschillende functies ondergebracht. Naast een verenigingsgebouw, bestaat het voornemen om hier ook de kinderopvang, huisarts en aanverwante functies onder te brengen. De markt blijft zijn centrale functie behouden voor