



ons kenmerk : 18021/UM1800647  
zaaknummer :  
uw kenmerk :  
uw brief van : 15 januari 2018  
afdeling : Beleid  
contactpersoon : Pinar Coban  
telefoonnr. : 0167-543 407  
bijlage(n) :  
  
onderwerp : Kabelnetwerk Reinierpark

De heer M Lambers  
Fractievoorzitter van de Volkspartij  
Kwartier 80  
4651 WT STEENBERGEN

Steenbergen, 20 februari 2018

Geachte heer Lambers,

Op 15 januari 2018 hebben wij vragen over de aanleg van het kabelnetwerk op Reinierpark ontvangen. Het was het college niet duidelijk aan welk kabelnetwerk u refereerde. Na contact hierover heeft u aangegeven dat uw vragen gaan over een internet- en telefonienetwerk. In onze beantwoording van de vragen houden wij hier rekening mee.

U stelt ons het volgende:

Van twee bronnen ontvingen wij informatie dat op het bedrijventerrein Reinierpark kavels worden/ zijn verkocht, terwijl op Reinierpark is nagelaten naast de infrastructuur van wegen en openbare ruimte ook een goed en professioneel kabelnetwerk aan te leggen. Wij hebben vernomen dat de ondernemers die grond willen kopen op Reinierpark door de ambtenaar van de gemeente Steenbergen worden verwezen naar de ondernemersvereniging OPS.

Uw vragen hebben wij hieronder herhaald. Achter iedere vraag vindt u meteen ons antwoord daarop.

1. Is het college van mening dat een goede infrastructuur, waaronder wegen, telefoonverbindingen en kabelverbindingen behoren tot de basisvoorzieningen voor ondernemerschap?  
*Het college is van mening dat de gemeente zorgdraagt voor de aanleg van openbare nutsvoorzieningen. De openbare nutsvoorzieningen voor gas (warmte), water en elektriciteit zijn op Reinierpark aangelegd.*
2. Is het correct dat is verzuimd op het nieuw aan te leggen bedrijventerrein Reinierpark ten behoeve van de ondernemers die zich willen vestigen een kabelnetwerk aan te leggen?  
*Het is correct dat er geen netwerk voor telefonie en internet is aangelegd op Reinierpark.*
3. Indien dit het geval is, wat is daarvan dan de reden?  
*De nutsvoorzieningen voor elektriciteit, gas en water zijn aangelegd. Kabelnetwerken, voor telefonie en internet, zijn niet aangelegd. Dit zijn geen openbare nutsvoorzieningen. De gemeente kan deze voorzieningen niet laten aanleggen. Dit gebeurt altijd op basis van een klantaanvraag, waarbij kosten voor aanleg en een abonnement in rekening worden gebracht aan de klant.  
In Nederland is het aanleggen van glasvezel overgelaten aan de markt. Deze liberalisering maakt dat er geen overheidssturing mogelijk is bij de vraag waar wel en niet aangelegd*

*gaat worden. Ook mag de overheid alleen investeren als dat niet marktverstoring werkt. In veel gevallen hebben gemeenten niet de financiële ruimte om breedbandnetwerken aan te leggen in het buitengebied/bedrijventerreinen. En met de aanleg van alleen bekabeling zijn de diensten nog niet beschikbaar voor de consument: het netwerk moet worden beheerd en er moeten dienstenleveranciers op het netwerk zitten en hun diensten aanbieden. Dit laatste is een taak van marktpartijen.*

4. Is dit bewust gebeurd of is het vergeten?  
*De nutsvoorzieningen zijn bewust aangelegd. Voor wat betreft de aanleg van kabelnetwerken voor internet en telefonie: deze worden, door marktpartijen, aangelegd wanneer er een klant aanvraag is. Marktpartijen hebben destijds aangegeven dat er gewacht moet worden op een (gebundelde) gebruikersvraag (zie ook antwoord vraag 3).*
5. Is in de informatie voor potentiële belangstellenden het ontbreken van de kabelinfrastructuur vermeld?  
*In de koopovereenkomst staat vermeld dat de nutsvoorzieningen aangelegd zijn. Het is niet gebruikelijk om te vermelden wat er niet ligt.*
6. Is het correct dat door de ambtenaren economische zaken de (kandidaat)-kopers van bedrijfsgrond zijn verwezen naar OPS?  
*De verkoop van de bedrijfsgronden gebeurt door een makelaar, maar ook direct door de gemeente wanneer potentiële kopers zich direct bij de gemeente melden. OPS is geenszins betrokken bij de verkoop van de bedrijfsgronden. Het is daarom onwaarschijnlijk dat naar OPS wordt verwezen door de ambtenaren economische zaken. Wel is het zo dat ondernemers verwezen zijn naar OPS inzake de aanleg van een internet en telefonie netwerk, zodat OPS een rol kan spelen in het organiseren van de gebundelde gebruikersvraag.*
7. Welke rol speelt OPS in het contact tussen de gemeente Steenberg en als verkopende partij en de (kandidaat)-kopers?  
*Zie antwoordt vraag 6: OPS is geenszins betrokken bij de verkoop van de bedrijfsgronden. Voor wat betreft de aanleg van bijvoorbeeld kabelnetwerken, kan OPS een rol spelen in het bundelen van de gebruikersvraag.*
8. Heeft OPS bevoegdheden met betrekking tot de inrichting en beheer van de bedrijventerreinen Reinierpolder I en II en Reinierpark?  
*OPS vertegenwoordigt o.a. leden die gevestigd zijn op het bestaande bedrijventerrein Reinierpolder I en II en spreekt namens hen met de gemeente over de bedrijventerreinen. OPS heeft geen bevoegdheden met betrekking tot de inrichting en beheer van de bedrijventerreinen Reinierpolder I en II.*
9. Wat is de reden van verwijzing door de gemeente Steenberg naar OPS, anders dan de mogelijkheid van een vrijwillig lidmaatschap van de ondernemersvereniging?  
*Lidmaatschap van OPS is te allen tijde vrijwillig. Ondernemers worden gewezen op het bestaan van de ondernemersvereniging, zodat ze zich daarbij kunnen aansluiten als ze dat wensen.*
10. Zijn er (kandidaat)-kopers bekend die na informatie te hebben ingewonnen zijn afgehaakt omdat de kabel infrastructuur ontbreekt?  
*Van potentiële kopers die zich bij de gemeente hebben gemeld heeft geen enkele aangegeven te zijn afgehaakt doordat er geen internet en telefonie netwerk ligt. Een dergelijk signaal hebben wij ook niet gekregen van de makelaar.*
11. Wat zijn globaal de kosten welke voor rekening komen van een ondernemer voor het alsnog aanleggen van het ontbrekende kabelnetwerk?

*Dit wordt nu onderzocht. Het is bij de gemeente bekend dat het lastig is voor ondernemers op Reinierpark om een kabelnetwerk te laten aanleggen. Ondernemers hebben individueel, maar ook via de ondernemersvereniging OPS, de gemeente gevraagd hieraan mee te werken. Daarom zijn we nu aan het uitzoeken of, hoe en tegen welke kosten, we gezamenlijk met de ondernemers een vraagbundeling kunnen organiseren en een kabelnetwerk kunnen laten aanleggen. We verwachten hier binnen een maand antwoord op te hebben.*

12. Wat zouden omgeslagen per ondernemer de kosten zijn geweest, wanneer dit voor alle ondernemers tegelijk met de aanleg van Reinierpark zou zijn gerealiseerd?  
*Dit wordt nu onderzocht (zie antwoordt vraag 11).*
13. Is het college voornemens het ontbrekende kabelnetwerk alsnog aan te leggen?  
*Het college is voornemens om de ondernemers hierin zoveel mogelijk te ondersteunen. Daarom onderzoeken we of en hoe we de vraagbundeling kunnen organiseren, zonder staatsteun te verlenen aan een marktpartij.*
14. Zijn er in de laatste vier jaar meer bedrijventerreinen opgeleverd in de regio West-Brabant/ Zeeland waar evenals in de gemeente Steenbergen een kabelinfrastructuur ontbreekt?  
*Burgemeenten, zoals Bergen op Zoom en Moerdijk, hebben ook aangegeven dat het niet gebruikelijk is dat de gemeente een netwerk voor internet en telefonie aanlegt. De collega's van de burgemeenten geven aan dat zij toestemming verlenen voor de aanleg, wanneer een marktpartij een verzoek indient bij de gemeente. Dit geldt ook voor Steenbergen.*

Wij gaan er vanuit uw vragen hiermee in voldoende mate te hebben beantwoord. Mocht u nadere informatie wensen neemt u dan alstublieft contact op met onze medewerker Pinar Coban U kunt haar bereiken via telefoonnummer 0167 543 407 of per e-mail: P.Coban@gemeente-steenbergen.nl .

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Steenbergen,  
de secretaris,

de burgemeester,

M.J.P. de Jongh RA

R.P. van den Belt, MBA