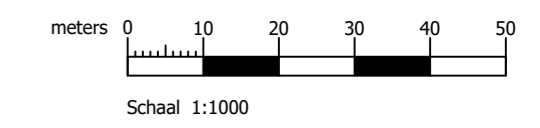


- Plangebied**
 Centrum Welberg
- Enkelbestemmingen**
- G Groen
 - M Maatschappelijk
 - T Tuin
 - V Verkeer
 - WA Water
 - W Wonen
- Dubbelbestemmingen**
 WR-A Waarde - Archeologie
- Gebiedsaanduidingen**
 vrijwaringszone - straatpad
- Functieaanduidingen**
- (bp) begraafplaats
 - (re) religie
 - (sg-wbs) specifieke vorm van groen - waardevolle boomstructuur
- Bouwvlakken**
 bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
- [aeg] aaneengebouwd
 - [gs] gestapeld
 - [sba-bee] specifieke bouwaanduiding - beeldbepalend
 - [tae] twee-aaneen
- Maatvoeringen**
- 100% maximum bebouwingspercentage (%)
 - 4 maximum bouwhoogte (m)
 - 4/4 maximum goothoogte (m)
maximum bouwhoogte (m)



plannaam		Bestemmingsplan Centrumplan Welberg	
idn		NL.IMRO.0851.wbBPcentrumplanwb-o001	
bronbeheerder		Gemeente Steenbergem	
get.		ing. A. Vissers	
akk.		ing. M. Staps	
werknr.		20170077-00	
datum		02-11-2018	
formaat		A2	
schaal		1:1000	

AGEL ruimte
adviseurs infra
bouw milieum

postbus 4156
4900 cd oosterhout
hoevestein 20b
4903 sc oosterhout
0162 - 45 64 81
www.ageladviseurs.nl

Bestandsnaam: \AGEL-FS2\Projecten\20170077-00 Centrum te Welberg\06\w20\verbeelding\20170077-00 Centrum te Welberg-1-02 Centrum te Welberg.dwg