



Besluitenlijst van de oordeelvormende vergadering van 5 september 2018

Aanwezig:	De heer	W.J.P.M. Maas	voorzitter
	Mevrouw:	C.J. Bolluijt-Nijpjes	lid
	De heren:	N. Baali	lid
		J.J.M. Stoeldraijer	burgerlid
		G.G. de Neve	lid
		A.F.C.J. van Elzaker	lid
		M.H.H.I Remery	lid
		J.A.P. Veraart	lid
		J.W. Huijbregts	burgerlid
		J.C.M. Verbeek	lid
		E.C. van der Spelt	lid
		A.F.C. Theuns	burgerlid
		T.P.M. van Es	burgerlid
	Mevrouw:	P.W.A. Lepolder	wethouder
	De heer:	R.P. van den Belt	burgemeester
	Mevrouw:	E.P.M. van der Meer	griffier

Pers: 3

Omroep: 3

Publieke tribune: 12

De besluitenlijst is een opsomming van de genomen besluiten. De integrale audio opname van de vergadering is na te luisteren op www.raadsteenbergen.nl bij de vergadering van 5 september 2018.

01. Opening.

De voorzitter heet alle aanwezigen welkom en opent de vergadering.

02. Vaststelling agenda.

De agenda wordt vastgesteld zonder wijzigingen.

03. Spreekrecht burgers.

Er zijn drie aanmeldingen voor het spreekrecht. De heren Kouwen, Bolders en de heer Nuijten. De heer Nuijten spreekt in over agendapunt 8 maar is nog niet aanwezig. Afgesproken is dat hij in kan spreken als hij binnen is, dit is rond 20:30 uur.

1. De heer Kouwen spreekt in over ingekomen stuk 9. van de ingekomen stukkenlijst betreffende de mogelijkheden van ondernemen op de Carpoolplek in Dinteloord.

De heer De Neve vraagt of er voortgang is. De heer Kouwen geeft aan dat hij een jaar bezig is. Hoe lang moet iets duren? De heer De Neve vraagt het college waarom het lang duurt. Hij wenst dit te agenderen voor de volgende vergadering. Mevrouw Bolluijt vraagt of er onderzoek is gedaan. De heer Kouwen geeft aan dat hij het niet heeft onderzocht, maar dat hij het gevoel heeft dat dit een goede locatie is. De heer Van der Spelt zijn vragen zijn beantwoord. De heer Baali vraagt het college naar de voortgang. De heer Kouwen dankt voor de aandacht.

De voorzitter sluit dit met de mededeling dat dit op 10 oktober op de agenda komt.

2. De heer Bolders spreekt in over 'energiecoöperatie 'duurzaam Steenberg' en de postcoderoos. De heer Bolders legt uit hoe het werkt met de postcoderoos. Momenteel zijn er een zestal mensen die het initiatief nemen. De heer Stoeldraijer vindt het een loffelijk streven. Hij vraagt naar het vergelijk van dit project met dat van de windmolens op de Karolinadijk. De heer Bolders noemt dit project daarbij vergeleken 'kruimelwerk', maar wel initiatief van onderaf. De heer Theuns vraagt naar de werking van de coöperatie. De heer Bolders geeft aan dat dit uit de opbrengst gegenereerd moet worden. De heer Baali vraagt wat de heer Bolders van de raad verwacht. De heer Bolders geeft aan dat dit ter informatie is. De heer Verbeek vraagt naar het businessplan. De heer Bolders zegt dit toe aan de raad.

04. Vaststelling besluitenlijst van 6 juni 2018.

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

05. Vragenhalfuur.

De heer Stoeldraijer vraagt of de volgende onderwerpen in het GVP komen: 1. De Stofdijk in Dinteloord; zwaar verkeer
2. verkeerssituatie Dinteloord parallelweg Steenbergseweg. 3. Burgemeester Van Loonstraat, komt hier het zebrapad terug?

Wethouder Lepolder: alle knelpunten worden meegenomen. Die komen dus vanzelf boven. De voorbereiding van de herinrichting van de parallelweg van de Steenbergseweg wordt in 2019 ter hand genomen. De heer Stoeldraijer geeft aan dat het ook om knelpunten gaat die burgers ervaren. Wethouder Lepolder neemt dit mee naar wethouder Baartmans.

De heer Baali stelt vragen over gasloze scholen. Is het college op de hoogte van het project, kan het college zich hiervoor inschrijven? Wethouder Lepolder geeft aan dat het college op de hoogte is, maar er kan wegens de drukke werkzaamheden van de afdeling niet op ingespeeld worden.

De heer Baali stelt vragen over de afspraken realisatie AFC. Hij vraagt het college over welke afspraken dit gaat en ontvangt deze graag. Wethouder Lepolder geeft aan dat de afspraken in het inpassingsplan staan. De heer Baali krijgt dit.

De heer Baali stelt vragen over de dakpannen van de RK kerk te Dinteloord. Er liggen losse dakpannen op. Wethouder Lepolder de meldingen zijn bekend. Zij vraagt hier nog extra aandacht voor. De wethouder koppelt schriftelijk terug.

De heer Van der Spelt stelt vragen over de windmolens aan de Karolinadijk. Hij is geschrokken van de handrem van het college. Kan de raad in oktober het voorstel van de wethouder tegemoet zien? Wethouder Lepolder geeft aan dat in het presidium de tijdlijn met de raad gedeeld wordt.

De heer Van der Spelt stelt vragen over een mogelijke cafetaria bij de carpoolplaats bij Dinteloord. Wordt de aanvraag in behandeling genomen? Wethouder Lepolder: er kan op die locatie niets op dit moment. Het kan daarom niet in behandeling genomen worden.

De heer Van der Spelt stelt vragen over de Hoogstraat in Welberg en de onoverzichtelijke verkeerssituatie. Het college lijkt geen maatregelen te willen treffen. Wethouder Lepolder komt hier schriftelijk op terug.

De heer De Neve stelt vragen over de Platanen aan de Kruispoort. Mevrouw Lepolder geeft aan dat het college binnen een aantal weken een besluit nemen over al dan niet kappen.

De heer Veraart stelt vragen over de uitbreiding van het composteerbedrijf aan de Zonnekreekseweg. Weet het college hiervan? Wordt de gemeente om advies gevraagd? Wethouder Lepolder heeft vorige week met de eigenaar van het bedrijf gesproken. Er is afgesproken dat men zich richt op het mediationtraject. Zij stelt voor dit af te wachten.

De heer Van Es stelt vragen over borden van Rewin langs de A4. Er is een bord aan de Halsterseweg dat slecht van kwaliteit is. Kan de Rewin benaderd worden om dit bord te vervangen. Wethouder Lepolder heeft gevraagd dit bord te verwijderen, dat wordt nu zo snel mogelijk ter hand genomen. De heer Van Es vraagt of er niet een goed (nieuw) bord kan komen.

De heer Remery stelt vragen over uitkeringsfraude door seizoensarbeiders. Kan deze fraude ook met de bijstand plaatsvinden? Kan er met het UWV de fraude aangepakt worden? Wethouder Lepolder geeft aan dat er een bestuursopdracht is m.b.t. de arbeidsmigranten. Dit wordt integraal opgepakt. Er wordt door portefeuillehouder_Kroos een nader schriftelijk antwoord gegeven.

De heer Remery stelt vragen over het 1^e Steenberg's Bierfestival. Hier is geen vergunning voor verleend. Dit heeft met het gebruik van glas te maken. De ziel van het bier zit in het glas. Kan er niet over nagedacht worden hoe dit opgelost kan worden? De burgemeester geeft aan dat het inderdaad zo in de nadere regels is geformuleerd. Er is een gesprek gevoerd. Er is een alternatief om het binnen te doen. Buiten is het zonder glas. Binnen kan het met glas. In Roosendaal is ook bier in plastic geschonken op de markt. Het is aan de initiatiefnemers. Er is al naar gekeken en dat hoeft niet over gedaan te worden.

06. Ontwerp regionaal beleidsplan 2019-2022 politie Zeeland-West-Brabant.

De heer Van der Spelt geeft aan dat wijkagenten op straat moeten zijn. De woz zaken onderschrijft hij. Er moeten keuzes gemaakt worden. Hij vraagt de sluitingsperiode van

een pand te beperken. Hij vraagt ook om een focus op vakantieparken. Preventie is belangrijk, ook het contact met andere partners. Er komt meer aandacht op veilige publieke taak.

Mevrouw Bolluijt geeft aan dat het herkenbaar is. Zij stelt de volgende vragen: In hoeverre dekken de buurtpreventieteams de hele gemeente Steenberg. Zijn er nu overall buurtpreventieteams of zijn er nog wijken in onze gemeente waar het nog niet is gelukt om een buurtpreventieteam te formeren. Het politiebureau aan de Molenweg in Steenberg is al enige tijd niet meer in gebruik en er is nu een politiepunt in ons gemeentehuis. Hoe zijn uw ervaringen met dit politiepunt. Weten de burgers dit goed te vinden? Wat zijn de aanrijtijden van de politie na een melding uit onze gemeente? We hebben nu camera's in het centrum van Steenberg. De afgelopen weken zijn er helaas op de Markt ongeregelheden geweest. Heeft de politie gebruik kunnen maken van goede camerabeelden? Hoe staat u er tegenover als er camera's geplaatst gaan worden in het buitengebied? Kan dit een toegevoegde waarde voor de veiligheid opleveren? Tot slot: hoeveel panden zijn er thans in Steenberg gesloten op basis van het Damoclesbeleid. De heer Remery het ontwerp ziet er goed uit. Er is veel lobby geweest voor de extra wijkagent. Het is er wel nog één te weinig. De zichtbaarheid is belangrijk, dat is de beleving.

De heer van Elzaker het is goed en duidelijk plan. Meer blauw op straat wil iedereen. Men moet bijna op de knieën om meer wijkagenten te krijgen. Drie wijkagenten is te weinig. Wat goed gaat moet niet verwaarloosd worden. Blijf daar aandacht voor houden.

De heer Van Es geeft aan dat de focus de juiste richting op gaat. Ondanks het afnemende aantal woninginbraken blijft dit aandacht nodig hebben. De VVD waardeert de inzet van de burgemeester voor de wijkagent. Ook acht hij de leesbaarheid van het stuk uitstekend. Hij mist in dit plan de risico's m.b.t. de kerncentrale in Doel. Zijn wij daar voldoende op voorbereid? Kan de burgemeester hier aandacht voor vragen?

De heer Stoeldraijer geeft aan dat de bestrijding van drugscriminaliteit de hoogste prioriteit heeft. Hij vraagt of dit ook bij de burgemeester de hoogste prioriteit is. De bestrijding van polarisatie en radicalisering komen steeds hoger op de agenda te staan. Het jihadisme is volgens het plan een bedreiging voor de rechtstaat. Hij denkt dat de dreiging van die kant in deze regio minimaal is. Dit punt heeft voor de PvdA de laagste prioriteit. Is de burgemeester dit met hem eens?

De burgemeester wil graag van de raad een reactie op het plan. Hij dankt voor de steun voor het plan. De burgemeester is niet op alle punten tevreden; dit betreft vooral het aantal wijkagenten. De heer Remery vraagt naar de discussie over de wijkagent er zou er één op 5.000 moeten zijn, wat is dan de discussie. Dit is toch een vaststaand feit. Waarom krijg je er dan maar 4? De Burgemeester de verdeling wordt iedere keer opnieuw gedaan. Regionaal wordt daarnaar gekeken. De middelen moeten nog komen voor het landelijk beleid m.b.t. meer wijkagenten. Hij deelt de mening dat 4 mooi is maar we zijn er nog niet. De WOZ prioriteit onderschrijft hij en refereert aan een raadsmededeling. Dit behoort tot de top 5 taken van de politie in de komende jaren.

Panden worden niet zomaar gesloten. Een sluiting is 6 maanden, dit is een bestuurlijke maatregel, hij is geen rechter. Hij wijst op de preventieve zaken die hierbij mogelijk zijn door in gesprek te treden met de gemeente. Er zijn 6 woningen en 11 bedrijven in de laatste 3 a 4 jaar gesloten. Buurtpreventieteams worden zoveel mogelijk ondersteund.

Het politiepunt in het gemeentehuis is voor de vrije inloop, maar op afspraak. Daar wordt goed gebruik van gemaakt. De aanrijtijd is 'binnen 15 minuten'. Dat acht de burgemeester al lang. Maar er is altijd een wagen in de buurt. Men zit op 85%.

Er zijn camera's op De Markt. Dat is niet erg makkelijk te realiseren, je moet aan veel eisen voldoen. Het gaat over algemene openbare orde. Je mag niet zomaar camera's neerzetten. Op 17 september is er een bijeenkomst over het buitengebied. Op dit moment hebben wij er weinig last van. Bij de incidenten op De Markt waren we erg blij met de camera's.

De politie gaat niet over Doel. Daar gaat de veiligheidsregio over. Er is veel aandacht voor, ook vanuit de burgemeesters. Uiteraard is de bestrijding van drugscriminaliteit een hele hoge prioriteit. Terrorisme moet niet te makkelijk over geoordeeld worden. Het kan overal plaatsvinden.

Er wordt geen gebruik gemaakt van de tweede termijn. Dit stuk gaat niet naar de besluitvormende raadsvergadering. Het is een opiniërend stuk.

3. **De heer Nuijten** U spreekt in over agendapunt 8. Daarna de behandeling van agendapunt 8. De integrale inspraak is toegevoegd aan het raadsinformatiesysteem. Direct hierna wordt behandeld:

Agendapunt 8: ingekomen stuk op verzoek van D66 geagendeerd: ontwikkeling Den Darink.

De heer Remery vraagt of de heer Nuijten de bemiddelaar is. En is er al contact geweest met het college? De heer Nuijten geeft aan dat er geen gesprek met het college kan komen. Het college houdt dit af. De heer Van Elzaker geeft aan de signalen te kennen en te bespreken in de fractie. De heer Huijbregts vraagt waarom er geen gesprekken met de gemeente mogelijk zijn en wanneer de laatste afspraak geweest is. Dat antwoord komt nog van de heer Nuijten.

De heer Van der Spelt in 2014 is door het college de stekker er al uitgetrokken. D66 heeft moeite met de gebrekkige communicatie. De bedrijfseigenaar is begin 2018 nog steeds van mening dat er een gevolg gegeven zou worden aan de onderhandelingen. Het blijft een niet gewenste situatie. Iedereen heeft last van elkaar. Is er nog contact geweest n.a.v. de brief? Beide partijen lijken open te staan voor herontwikkeling. De heer Verbeek vraagt of er nooit een mogelijkheid is geweest om de situatie op te lossen. De heer Huijbregts heeft contact gehad met de briefschrijver. Is er onderzoek gedaan naar de woningbehoefte in Kruisland en naar een alternatieve locatie voor de groenstrook? Is er niet ooit een conceptovereenkomst geweest tussen gemeente en de initiatiefnemer? Waar is het op scheef gelopen? De heer Remery sluit zich aan bij de VVD. Het dossier zit niet voor niets in een patstelling. Hij wacht de antwoorden van de wethouder af. De heer Baali vraagt waarom het allemaal zo lang duurt. Er is een chronologisch overzicht aan de raad verstrekt. Is het haalbaarheidsonderzoek nu het grote probleem? Op welke termijn kan de raad ontwikkelingen verwachten? Wethouder Lepolder in 2013 is veel heen en weer gemaaild over de voorwaarden van mediation. Conclusies moesten aan de voorkant worden vastgelegd. De mediationopdracht is ingetrokken en besloten om er groen aan te leggen (2014). De gemeente wilde niet meewerken als er geen eigen investeringen gedaan zouden worden. De gemeente wilde wel meewerken aan woningbouwontwikkeling. De locatie is tijdelijk ingericht. Er wordt nu doorgedaan met de ontwikkeling. Er zijn veel contacten geweest. Wat

er wel kan is dat de heer Van Merrienboer met een ontwikkelaar kan komen praten over woningbouwontwikkeling. De heer Baali vraagt of woningbouw de enige oplossing is. De voorwaarde over de bekostiging van de bedrijfsverplaatsing blijft dezelfde. De heer Baali wil ook van de inspreker weten of mediation zinvol kan zijn. De heer Nuijten geeft aan dat er een onrendabele top op de bedrijfsverplaatsing zit die gebruikelijk door provincie of gemeente opgelost kan worden. Het is redelijk om finaal alles met de gemeente nog eens op een rijtje te zetten. Dat wordt nu afgehouden.

De heer van der Spelt: het gaat om de communicatie die voortkomen uit de beleidskeuzes. De gemeente is de bovenliggende partij. De gemeente moet dienstbaar zijn aan de inwoners. Hij verzoekt de wethouder een toezegging voor een gesprek. De heer Baali vraagt of het om revitalisering gaat of bedrijfsverplaatsing. Mocht het bedrijf verplaatsen op welke termijn kunnen er dan ontwikkelingen zijn? Als het bedrijf niet verplaatst wanneer kunnen er dan ontwikkelingen verwacht worden? De heer Remery: het dossier zit in een impasse. Na 30 jaar moet je er een keer een punt achter zetten. Als zaken echt anders worden kan het nog, maar anders moet je er niet aan beginnen. De heer Nuijten is een uitstekende bemiddelaar. Als er een duidelijke opening geboden kan worden dan kan er een gesprek plaatsvinden, maar dan moet er wel een aanbod liggen. Dat ene gesprek kan, daarna moet je als er geen resultaten zijn echt stoppen. Hij stelt een gesprek voor. De heer Huibregts geeft aan verheugd te zijn met het antwoord van de wethouder. De heer Nuijten is een uitstekende adviseur. Gebruik de expertise van de heer Nuijten. Er zijn ingangen om het goed uit te zoeken wat er nog mogelijk is. Nog een keer in gesprek gaan zou geen bezwaar moeten zijn.

Wethouder Lepolder geeft aan dat er dienstbaar is gehandeld. Er is altijd een aanbod geweest om als er met een projectontwikkelaar gekomen wordt men welkom is. De heer Van der Spelt geeft aan dat de heer Van Merrienboer geen afspraak krijgt. Wethouder Lepolder geeft aan dat hij met een projectontwikkelaar welkom is. Het houdt een keer op. De heer Van der Spelt vraagt waarom er geen afspraak komt. Wethouder Lepolder geeft aan dat hij onder condities van harte welkom is. De provincie heeft projecten m.b.t. bedrijfsverplaatsingen, maar of dat ook voor dit soort kleine verplaatsingen geldt weet zij niet. De gemeente dekt de onrendabele top van de verplaatsing niet af. De inrichting van het groen wordt nu voorbereid. De heer Baali: de deur voor woningbouwontwikkeling blijft langer openstaan? De wethouder reageert positief hierop.

07. Wijziging bouwverordening.

Er zijn geen opmerkingen van raadsleden.

Dit voorstel wordt een hamerstuk voor de vergadering van 27 september.

08. Ingekomen stuk op verzoek van D66 geagendeerd: ontwikkeling Den Darink, is na agendapunt 06. behandeld.

09. Ingekomen stukken, mededelingen en toezeggingenlijst.

De heer Veraart over ingekomen stuk 23 betreffende de duurzaamheidsverslagen van het AFC. Hij dankt het college voor de verslagen. Hij vraagt of onderzocht kan worden of voor nieuwe bedrijven op het AFC 'gasloosheid' opgelegd kan worden.

Wethouder Lepolder geeft aan dat dit in het bestemmingsplan niet is geregeld. In de visie energie en ruimte wordt het AFC natuurlijk meegenomen; hoe kunnen de bedrijven op het AFC omgaan met het energieverbruik en wellicht kan er een bijdrage aan de opgave buiten het AFC gegeven worden.

De heer Veraart over ingekomen stuk 77 betreffende de raadsmededeling bestrijding Japanse Duizendknoop. Hij dankt het college voor de antwoorden. Hij vraagt te stoppen met het maaien, want het maaien is een verspreidingsmethode. Kan het college zich richten op een correcte bestrijding dit najaar.

Mevrouw Lepolder geeft aan dat dit specifieke gewas met roundup bestreden mag worden. De buitendienst is zich er bewust van dat hier goed op gelet dient te worden.

De heer Verbeek refereert aan een specifieke locatie waar dit probleem zich manifesteert. Is met wel alert genoeg? Hij steunt het gebruik van roundup hiervoor. Worden landvarkens ingezet om dit te bestrijden? Er zijn al meerder vragen over gesteld. Hij wenst dit te agenderen voor november.

De heer Remery over ingekomen stuk 96 betreffende de raadsmededeling Fort Henricus. Hij verzoekt dit op de agenda te plaatsen voor oktober. Wethouder Lepolder: Er komt medio september een raadsmededeling.

De heer Huijbregts over ingekomen stuk 100 betreffende raadsmededeling ondernemerspeiling 2017. Hij verzoekt dit op de agenda van oktober te plaatsen.

De heer de Neve wenst 11. (raadsmededeling tweede supermarkt) en 24. (onderzoek repressieve brandweezorg) te agenderen voor oktober.

De heer Baali over 101. Brief van de regiegroep windpark Karolinapolder. Hij heeft een aantal korte vragen. Hij vraagt het college op korte termijn de regiegroep te antwoorden. Wethouder Lepolder geeft aan eerder ook gezegd te hebben dat het presidium wordt bijgepraat. De raad wordt op de hoogte gehouden.

10. Sluiting.

De voorzitter dankt alle aanwezigen en sluit de vergadering om 21:45 uur.

Aldus besloten in de vergadering van de commissie Gemeenteraad van 6 september 2018

Griffier

de voorzitter

drs. E.P.M. van der Meer

C.A.A.M. Gommeren