



ons kenmerk : UM1807264
zaaknummer :
uw kenmerk : Raadsvraag 18257
uw brief van : 28 augustus 2018
afdeling : Servicecentrum
contactpersoon : Edwin van Sprundel
telefoonnr. : 0167-543 427
bijlage(n) :

onderwerp : Beantwoording artikel 40 vragen gemeentelijke belastingen

De heer J. Verbeek
Fractielid van de VVD

Steenbergen, 25 september 2018

Geachte heer Verbeek,

Naar aanleiding van uw e-mail van 28 augustus 2018 treft u hierbij de antwoorden op de door u gestelde vragen.

Uw vragen hebben wij hieronder herhaald. Achter iedere vraag vindt u meteen ons antwoord daarop.

1. Is de afvalstoffenheffing, de rioolheffing en de OZB in Steenbergen gebaseerd op de daaraan toe te rekenen kosten en zo ja, kunt U per belasting een specificatie geven van de totale opbrengst en de met deze opbrengst gedekte dan wel te dekken kosten?

Ons Antwoord:

De afvalstoffenheffing en rioolheffing zijn gebaseerd op de daaraan toe te rekenen kosten en zijn 100% kostendekkend. Voor een specificatie van de kosten wordt verwezen naar de paragraaf lokale heffingen bij de begroting 2018. Voor de bepaling van de OZB tarieven is voor 2018 uitgegaan van een inflatiepercentage van 1,4%. Bij de vaststelling van de OZB tarieven 2018 is tevens rekening gehouden met de waardeontwikkeling peildatum 1-1-2017 ten opzichte van 1-1-2016.

2. Is U bekend hoe bovenstaande is geregeld in de ons omringende gemeentes en zo ja, kunt U van de betreffende gemeentes per belastingsoort specificaties geven van de inkomsten en uitgaven en zo nee, kunt U een verklaring geven voor de grote verschillen in hoogte van deze drie belastingen zoals deze worden geheven in de ons omringende gemeentes? Zijn de belastingen en heffingen tussen de diverse gemeentes überhaupt met elkaar te vergelijken of gaan we dan appels met peren vergelijken?

Ons antwoord:

Voor wat de vergelijking betreft, worden hierbij inderdaad appels en peren vergeleken. Gemeenten hanteren andere uitgangspunten voor bijvoorbeeld de afvalstoffenheffing (omgekeerd inzamelen, gedifferentieerd tarief ed.)

3. De woonlasten voor een éénpersoonshuishouden bedragen landelijk gemiddeld € 675 en in Steenbergen € 672. De woonlasten voor een meerpersoonshuishouden bedragen landelijk gemiddeld € 749 en voor Steenbergen € 757. Hieruit blijkt dat de door Steenbergen geheven belastingen niet overdreven hoog zijn. Desondanks wordt in de media de indruk gewekt dat de belastingen in Steenbergen buitensporig hoog zijn. Bent U bereid deze verwarring bij onze inwoners weg te nemen door te verwijzen naar de vergelijkende cijfers zoals gepubliceerd door de Universiteit Groningen? Deze cijfers zijn te vinden op www.coelo.nl/index.php/wat-betaal-ik-waar/databestanden.

Ons antwoord:

Deze publicatie kan op de gemeentelijke website geplaatst worden, zodat het voor de burger inzichtelijk is.

4. Bent U bereid om voortaan in de toelichting bij de aanslag OZB/afvalstoffenheffing een paragraaf op te nemen met vergelijkende cijfers van belastingheffing in de ons omringende gemeentes zodat inwoners zich een reëel beeld kunnen vormen over de hoogte van de in Steenbergen geheven belastingen?

Ons antwoord:

De toelichting bij de gecombineerde aanslag wordt jaarlijks aangepast. Uit de suggesties vanuit de burgers, de meest gestelde vragen over de aanslag 2018 en andere signalen, wordt een selectie gemaakt die aangepast (of vervangen) worden. De gegeven suggestie zal meegenomen worden in dit proces.

5. Voor een Uittreksel Basisregistratie Personen brengt Steenbergen in vergelijking met de omliggende gemeentes bijna het laagste tarief in rekening. Kunt U een specificatie geven van de opbouw van dit tarief in vergelijking met de jaarlijkse opbrengsten en kosten van deze uittreksels.

Ons antwoord:

Voor de berekening van het tarief van een uittreksel Basisregistratie Personen wordt uitgegaan van de tijdsbesteding van de afdeling burgerzaken, afgerond € 6,- per uittreksel en een bijdrage voor het beheer van de legeskas van afgerond € 0,50. Opbrengst 500 uittreksels ad € 6,50 is € 3.250,-.

6. Is de Airbnb-verhuur onderworpen aan toeristenbelasting en zo ja, heeft de gemeente inzicht in de omvang van deze verhuur en hoe vindt controle op de heffing van deze toeristenbelasting plaats?

Ons antwoord:

Binnen de woonbestemming is het tijdelijk verhuren van de woning ten behoeve van recreatiedoeleinden niet toegestaan. Het tijdelijk verhuren van de woning (of een kamer binnen een woning) ten behoeve van recreatiedoeleinden wordt gezien als een pension-functie en niet verenigbaar binnen de woonbestemming.

Ter informatie delen wij u mee dat alleen op De Heen een dubbelbestemming mag en in de andere kernen alleen wanneer aan de voorwaarden van het bestemmingsplan wordt voldaan. De gemeente heeft in die gevallen geen zicht op het aantal B&B's in De Heen. Over het algemeen zijn er niet heel veel B&B's: naar schatting is dat bij elkaar minder dan 10 in onze gemeente.

Het bovenstaande is het uitgangspunt. Per geval kan via een omgevingsvergunning toestemming worden gegeven voor een Air B&B of een reguliere B&B. Dat wordt doorgegeven aan de beleidsmedewerker Toerisme. Cluster Vergunningen en cluster Ruimtelijke Ordening heeft geen link met de toeristenbelasting.

7. Is een bed and breakfast onderworpen aan toeristenbelasting en zo ja, heeft de gemeente inzicht in de omvang van deze verhuur en hoe vindt controle op de heffing van deze toeristenbelasting plaats?

Ons antwoord:

Ook een bed en breakfast is onderworpen aan de betaling van toeristenbelasting. Zie voorts het antwoord onder Airbnb-verhuur.

8. In De Telegraaf van 13 augustus 2018 heeft een artikel gestaan over een "pipowagen" en rioolheffing. Dit artikel voeg ik als bijlage hierbij. Volgens dit artikel is er bij de verhuur van zelfstandige recreatie eenheden sprake van het heffen van rioolheffing. Zijn er binnen de gemeente Steenbergen situaties bekend gelijk aan de situatie zoals genoemd in dit artikel en hoe gaat de gemeente dan om met de rioolheffing?


Ons antwoord:

In onze gemeente zijn geen situaties vergelijkbaar met caravans, pipowagens etc die aangesloten zijn op de riolering. Er wordt dus ook geen rioolbelasting geheven.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Steenbergen,
de secretaris, de loco-burgemeester



M.J.P. de Jongh, RA



P.W.A. Lepolder