



ons kenmerk : UM1809048  
zaaknummer :  
uw kenmerk :  
uw brief van : 30 november 2018  
afdeling : Beheer ruimte & accommodaties  
contactpersoon :  
telefoonnr. :  
bijlage(n) :  
  
onderwerp : recht van overpad

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED] DE HEEN

Steenbergen, 17 december 2018

Geachte [REDACTED]

In aanvulling onze brief van 6 december 2018 delen wij u het volgende mede.

Zoals aan u is medegedeeld, heeft de heer [REDACTED] thans beiden woonachtig in Ghana een brief gezonden m.b.t. een recht van overpad, dat destijds gevestigd zou moeten zijn op het perceel grond kadastraal bekend sectie C nr. 832. Het perceel grond bestaat uit een toegangspad naar o.a. twee garages. Het perceel sectie C. nr. 832 zou door de gemeente in de jaren '80 van de vorige eeuw zijn aangekocht om een recht van overpad te garanderen naar o.a. de garages'.

Uit onze kadastrale gegevens blijkt, dat het perceel grond geen gemeentelijk eigendom is. De eigendom is in handen van De Trèves b.v. (Van Trier), Dorpsweg 142, 4655 AH De Heen. Voorts blijkt uit onze kadastrale gegevens, dat er geen zakelijk recht van overpad is gevestigd op het pad. Nu is het niet uitgesloten dat het recht wel op het pad rust, doch dat dit niet is geregistreerd.

Omdat wij geen eigenaar zijn van het perceel sectie C. nr. adviseren wij u contact op te nemen met De Trèves b.v. en met het Kadaster te Breda i.v.m. het blijven gebruiken van het toegangspad naar de garages..  
Tevens verzoeken wij u de inhoud van deze brief kenbaar te maken aan de heer [REDACTED]

Wij zullen het verzoek niet verder meer in behandeling nemen en vertrouwen erop u voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,  
College van burgemeester en wethouders van Steenberg,  
Namens dezen, 

Beleidsmedewerker grondzaken en medewerker Beheer