

Gemeente Steenberg  
T.a.v. college van B&W  
Postbus 6  
4650 AA STEENBERGEN

Postbus 2600  
3430 GA Nieuwegein  
Einsteinbaan 1  
3439 NJ Nieuwegein

info@metaalunie.nl  
www.metaalunie.nl  
Telefoon 030 - 605 33 44  
Fax 030 - 605 31 22

**Tevens per e-mail: [info@gemeente-steenbergen.nl](mailto:info@gemeente-steenbergen.nl)**

Onze ref: LA30776/BR/2019/JSM/JS  
**Rechtstreeks e-mailadres: [bj@metaalunie.nl](mailto:bj@metaalunie.nl)**  
Nieuwegein, 7 oktober 2019

Betreft: Van Merrienboer Constructie B.V. / gemeente Steenberg

Geacht college,

De heer C.M.P. van Merrienboer, directeur en door middel van Van Merrienboer Holding B.V. enig aandeelhouder van Van Merrienboer Constructie B.V., heeft mij gevraagd mij als zijn gemachtigde en als de gemachtigde van Van Merrienboer Constructie B.V. en Van Merrienboer Holding B.V. (hierna Van Merrienboer), tot u te wenden. Ik wend mij tot u vanwege het voornemen om een in uw eigendom zijnde perceel, direct achter het bedrijfsperceel van Van Merrienboer, op het adres Brugweg 3 te Kruisland gelegen, in te gaan richten.

Uit onder meer het verslag van een inloopsessie op 12 februari 2019 blijkt dat het uw voornemen is om het terrein in te gaan richten of te laten inrichten als een speelplaats voor kinderen. Daarbij wilt u ook een crossbaantje, een boomhut, een speelbos kabelbaan en een aparte speelplaats voor honden op die locatie realiseren of laten realiseren. Blijkens het verslag van de inloopsessie wilt u bij de speeltuin picknicktafels en voldoende afvalbakken plaatsen of laten plaatsen.

Uit uw voornemen volgt dat door deze wijze van inrichten en het ermee beoogde gebruik redelijkerwijs verwacht moet worden dat kinderen regelmatig op het in uw eigendom zijnde perceel zullen verblijven. Dat ik u namens de heer Van Merrienboer en zijn beide bv's benader heeft te maken met het feit dat zich aan de achterzijde van het bedrijfspand aan de Brugweg 3 het emissiepunt bevindt van de afzuiginstallatie van een spuitcabine. De afzuiginstallatie voldoet aan alle bestuursrechtelijke regels, inclusief de regels over het emissiepunt. Toch zouden de ouders van kinderen die gebruik maken van de beoogde speelgelegenheid en het crossbaantje zich mogelijk bij Van Merrienboer kunnen beklagen over het afzuigpunt van zijn spuitcabine. Gedoe met de ouders over zijn spuitcabine wil Van Merrienboer graag voorkomen. Het zou hem onnodig tijd kosten en rompslomp geven, wat een goede bedrijfsvoering niet ten goede komt. Ook wil hij de verhoudingen met de omgeving graag zo goed mogelijk houden.

De heer Van Merrienboer heeft er alle begrip voor dat een speelplaats voor kinderen wordt gerealiseerd. Voldoende speelruimte en goede speelvoorzieningen passen bij een goed jeugdbeleid. Wel is hij van mening dat de nu beoogde locatie geen handige keuze is. In het kader van een goed ruimtelijke ordeningsbeleid zou de industriële functie van het perceel van Van Merrienboer veel beter gescheiden moeten en kunnen worden van de recreatiefunctie die nu direct achter het bedrijfsperceel wordt beoogd. Gevraagd wordt daarom voor de beoogde voorzieningen een geschiktere locatie te kiezen.

Mede na gesprekken tussen de heer Van Merrienboer met en consultatie van VNO-NCW is besloten om u deze brief te sturen. Deze vereniging is eveneens van mening dat goed moet worden gekeken naar de ruimtelijke indeling en de passendheid van verschillende functies in het gebied.

Met vriendelijke groet,  
Koninklijke Metaalunie

10/a 

mr. J.M. (Johan) Smits