RD2000007

Besluitenlijst van de oordeelvormende vergadering van de gemeenteraad van Steenbergen van 5 februari 2020

Aanwezig:	De heer:	W.J.P.M. Maas	voorzitter
	Mevrouw:	D. Abresch	lid
	De heren:	M.H.H.I. Remery	lid
		J.A.P. Veraart	lid
		M.H.C.M. Lambers	lid
		A.J.D. Kouwen	lid
		J.H.F. Weerdenburg	lid
		J.W. Huijbregts	lid
		A.F.C. Theuns	lid
		T.P.M. van Es	lid
		C.J.A. Langenberg	burgerlid
		N. Baali	lid
		J.J.M. Stoeldraijer	burgerlid
	De dames:	W.A.M. Baartmans	wethouder
	De heer:	J. Krook	wethouder
		W.L.C. Knop	wethouder
	Mevrouw:	E.P.M. van der Meer	griffier

Pers: 3
Omroep: 2
Publieke tribune: 12

De besluitenlijst is een opsomming van de genomen besluiten. De integrale audio opname van de vergadering is na te luisteren op www.raadsteenbergen.nl bij de vergadering van 5 februari 2020.

---

01. Opening.

De voorzitter opent de vergadering met een woord van welkom.

02. Vaststelling agenda.

Er zijn geen opmerkingen voor de vaststelling van de agenda.

03. Spreekrecht burgers.

De families de Meijer en Van Wesel spreken gezamenlijk in. De inspraakreactie staat op het raadsinformatiesysteem gepubliceerd (www.raadsteenbergen.nl)

De heer Van Es vraagt hoe de bewoners zijn geïnformeerd. De bewoners zijn d.m.v. een mail geïnformeerd. De heer Kouwen vraagt of de mensen tegen bebouwing zijn. Insprekers: nee maar dit is iets anders dan bedrijven of woningen.

De heer Remery vraagt naar de mogelijkheden van uitkoop. Insprekers: we worden niet uitgekocht. Het is lastig een vervangend woning die voldoet aan de mogelijkheden van de huidige woningen te krijgen. De heer Baali vraagt of er gezocht is naar mogelijkheden. Insprekers geven aan dat door de gemeente niet gefaciliteerd is. De heer Veraart vraagt of de afspraak met de wethouder is vervroegd. Insprekers: nee die is niet vervroegd.

Direct hierna behandelen wij het agendapunt. 09.

Wensen en bedenkingen verkoop gronden hotel A4.

De heer Weerdenburg geen bedenkingen, wel zorgen over het communicatietraject. Benieuwd naar de reactie van de wethouder hierop. Voorlopig akkoord, met voorbehoud van doornemen van alle laat ingekomen stukken.

De heer Van Es de VVD staat welwillend tegenover de vestiging. De raad is wel laat geïnformeerd. Het is te vroeg om nu al een oordeel te geven. Het is een discussiestuk voor de raad. Waarom zijn de bewoners in onzekerheid gehouden. Hoe er verder gegaan wordt met de bewoners wordt gezien als een belangrijk weegmiddel bij dit besluit. De heer Veraart dit is een belangrijke stap en biedt kansen. Wordt het een aardgasvrij gebouw? Hij vraagt aandacht voor de materiaalkeus hout. Alles kan van hout gemaakt worden. Het is duurzaam en uitstekend past in de benadering van het hotel zelf en het is bio-based. Zou dit onderzocht kunnen worden? Er wordt een casino gepland. Daar is verwarring over. Is dit nog te wijzigen. Welk bedrijf zit erachter en wordt er gescreend?

De heer Theuns: de fractie is enthousiast. Zo'n hotel geeft een boost. De ondernemers zijn ook al twee jaar bezig. Hij let erop dat de bewoners tevreden worden. De gebrekkige communicatie zit ook niet lekker. De heer Kouwen dit is in een stroomversnelling gekomen. Het kan een meerwaarde voor Steenbergen geven. Hij is blij dat de wethouder met de bewoners om tafel gaat. De ontsluitingsweg zorgt voor een goede bereikbaarheid. Met deze eerste stap is hij het eens. De heer Baali denkt niet veel invloed te hebben op de materiaalkeuze. Ook de zorg over het casino deelt hij. Het belangrijkste vindt hij dat dit voor de bewoners een mooie ontwikkeling is. Hij heeft een achttal vragen.

Wethouder Knop geeft aan dat hij de vijfde wethouder is die hiermee bezig is. Het koopcontract lag klaar. Het gaat nu om de wensen en bedenkingen betreffende de verkoop van de grond. Het gaat over veel meer dan alleen een hotel. De aanleg van de A4 heeft ook veel zorgen met zich meegebracht. Op 31 oktober zijn de bewoners geïnformeerd, op 22 november ook per mail. Op 13 december zijn de bewoners op de hoogte gebracht. In januari hebben de bewoners aangegeven teleurgesteld te zijn dat er in de krant een artikel stond. Het gesprek zit eraan te komen voor de besluitvormende vergadering van 20 februari. Er is een poging gedaan om dit naar voor te halen, maar dat is niet gelukt. De afspraak is dat de ontwikkelaars in gesprek gaan met de omwonenden. De gemeente zorgt dat die gesprekken er komen. Zonder koopovereenkomst is er geen aanleiding voor een gesprek door ontwikkelaars met omwonenden. De wethouder geeft aan dat hij toeziet op de gesprekken maar de ontwikkelaar is aan zet. Het is aan de partijen om eruit te komen. De heer Baali vraagt of er geen juridisch advies ingewonnen kan worden. De wethouder initieert het gesprek en houdt contact met beide partijen. De koopovereenkomst ligt vast. De heer Baali wil weten welke aanpassingen er kunnen komen aan het koopcontract om de belangen van de bewoners te De heer Veraart geeft aan dat er veel vervolggesprekken komen. Dan kan de gemeente toch aandacht vragen voor de omwonenden. Wethouder Knop geeft aan dat dat klopt. Maar nu gaat het om de

verkoop van de grond. De heer Lambers geeft aan dat de vragen van de heer Baali pas later aan de orde komen. Wethouder Knop geeft aan dat duurzaamheid en het casino hoort bij het bestemmingsplan. Als er verslagen van de gesprekken zijn dan worden die aan de raad overlegd. Het verslag van 1 februari wordt ook aan de raad overhandigd.

De heer Weerdenburg het casino hoort bij het bestemmingsplan. Over de communicatie geeft hij aan dat het alleen maar per mail gaat. Face to face is het beste. We moeten meer praten in plaats van appen en mailen. De heer Veraart snapt dat het om de grond gaat. Maar hij is benieuwd naar de visie op de toekomst. Kan het college daar nog iets over zeggen? We vragen harde toezeggingen om het proces goed te laten verlopen. De heer Theuns: laat de ontwikkelaars met een plan komen. Geef ondernemers de vrije rol om de bewoners ook tegemoet te komen. De heer Kouwen deelt de mening dat face to face een betere oplossing is. Hij gaat ervan uit dat het college de vingers aan de pols houdt. We moeten nu beslissen over de grond. De heer Baali neem pas een besluit als er een akkoord met de omwonenden is. De heer Lambers geeft aan dat de raad besluiten neemt en niet de Raad van State. De heer Baali geeft aan dat Steenbergen in een sterke positie verkeerd. De heer Knop geeft aan dat de gesprekken nu gevoerd worden.

Dit onderwerp gaat als **bespreekstuk** naar de raadsvergadering van 2o februari.

04. Vaststelling van de besluitenlijst van 15 januari voor de onderwerpen met betrekking tot ruimte en economie.

Hier zijn geen opmerkingen over binnengekomen. De besluitenlijst wordt zonder wijzigingen vastgesteld.

05. Vragenhalfuur.

De heer Lambers stelt vragen over laagvliegende drones: Wat is het beleid of welk beleid ontwikkelt de gemeente Steenbergen voor drone-piloten? Bij welke instantie kunnen inwoners van de gemeente Steenbergen hun klachten en/ of informatie kwijt bij overlast van drones (politie, gemeente, RMD, RLD?) Wordt bij klachten vervolgens ook handhavend opgetreden? Wil het college de gegevens van de instantie die door burgers gebeld kan worden bij overlast van drones op gebruikelijke wijze bekend maken op de website, gemeentegids en ook vermelden in de infopagina?
Wethouder Baartmans hier is landelijke wetgeving voor. Dit staat op de website van de overheid. Overlast kan gemeld worden aan de politie. Er kunnen geldboetes en inbeslagname van de drone volgen. De afdeling communicatie is gevraagd hier aandacht aan te besteden.

De heer Veraart stelt vragen over de bossenstrategie. Onze Provincie heeft vorige week een 'Bossenstrategie' vastgesteld, waarin opgenomen een forse uitbreiding van het aantal bossen en bomen. Graag ziet Gewoon Lokaal! dat we in de hele gemeente de nieuwe mogelijkheden gaan benutten om meer bomen en bos aan te planten (ruimtelijk, financieel). Bent u het daarmee eens en kunt u voor ondersteuning, hierover in contact treden met de Provincie? Vorig jaar is bij de behandeling van de Perspectiefnota aan Gewoon Lokaal! toegezegd dat er meer bomen en hagen worden aangeplant langs wegen. Daarbij zijn aangehaald de twee parallelwegen naast de A4, te weten De Linie en Molenweg. Wat is de stand van zaken hierbij en acht u het nodig of gewenst om hierbij ondersteuning van de provincie te verkrijgen?

Wethouder Baartmans dit plan is nog niet ontwikkeld. Wij willen met operatie steenbreek het areaal verdubbelen. We kunnen misschien met de provincie iets opstarten, maar zelf beginnen kost vaak minder energie. Er komen bomen en er is iets op de Molenweg aan de hand maar daar komt de wethouder op terug.

06. Toekomstvisie.

De heer Baali dit is een begin. Inhoudelijk is het erg los en wordt er weinig concreet. In het proces wordt de input van Wageningen gemist. De geringe respons kan niet de toekomst van de gemeente zijn. De agenda wordt een uitvoeringsdocument klopt dat? Hij wil de agenda als raad vaststellen. Het krachtige van een integrale visie is cohesie. Daar wil hij in meedenken. Hij wil dus een amendement vaststellen met voorwaarden voor de agenda. De heer Theuns mist de invloed van de universiteit van Wageningen. Hij vraagt zich af of er voldoende respons is gekomen. Een plan van aanpak is belangrijk. Zonder enig plan aan de slag gaan gaat te ver. Een amendement spreekt hem aan. De heer Van Es ziet dit stuk als een notitie van uitgangspunten. Dit is erg abstract en vaag. Het is nauwelijks mogelijk om basis van dit document concrete doelen te stellen. Het is geen integrale visie. De ontwikkelingen in de regio of landelijk zijn niet meegenomen. Mist een kwantitatieve onderbouwing, aandacht voor onderwijs, bedrijventerreinen en vergrijzing.
Vraagt het college of zij de inhoudelijke vaststellingen deelt? Of het college de behoefte aan verdere verdieping en concretisering deelt met de VVD. Wanneer de eigen visie van het college volgt? De VVD overweegt het indienen van een amendement.
De heer Weerdenburg hier kan je niet op tegen hebben. Hij kan nu niet bepalen of zaken droom blijven of verwezenlijkt worden. Wat gaan we doen met de visie? Of is dit een werkboek? Zou deze visie periodiek bijgewerkt moeten worden? De heer Lambers geeft aan dat de raad het volksvertegenwoordigende orgaan is. Dat de raad bepaalt. De visie is geen visie van de gemeenschap. Daar wordt genuanceerder over gedacht. Er zijn veel visies. De zwijgende meerderheid is niet gehoord. De ontwikkeling van de toekomst is aan de burgers die gemeenteraadsleden kiezen. Dat moet de basis zijn. De vier scenario's geven ruimte. Is de duurzaamheidsnota uitgevoerd? De visie is een sfeerdocument. De heer Remery geeft aan dat de bevolking dit heeft aangeboden. Jong en oud en ondernemers en burgers geven dit mee aan de raad. Het is een rode lijn, een gedachten gang. We willen bedrijven en economie en een gezonde en duurzame omgeving. Dit staat al in veel visies. We zijn bezig met het vormgeven van de toekomst. In het op te stellen beleid worden verleden en toekomt bekeken. Hij ziet dit als een rode lijn naar de toekomst.
Wethouder Krook geeft aan dat er geen verantwoordelijke is. Dit document is aangebo-den door de bevolking aan de raad. De heer Van Es geeft aan dat het romantiseren is van wat er is gebeurd. Wethouder Krook geeft aan dat de raad hierover een besluit heeft genomen. Deze visie past alleen op Steenbergen. De bevolking heeft dit ingevuld. De heer Baali geeft aan dat de raad niet voor deze uitvoering heeft gekozen. De heer Lambers vraagt dit voor kennisgeving aan te nemen en niet vast te stellen. Wethouder Krook geeft aan dat het college hier wel iets mee wil. De heer Baali vraagt welke status dit heeft. De beleidsdocumenten zijn een onderdeel van de agenda. De heer Van Es vraagt hoe het zit met de studenten van Wageningen. Wethouder Krook geeft aan dat het twee sporen zijn. Dit heeft ertoe geleid dat er nu zaken vervlochten zitten in deze visie. De heer Baali vraagt naar de agenda 2020-2040. Wethouder Krook geeft aan dat er geen agenda komt. Het college is bezig met de contouren en die komen terug voor de perspectiefnota. De raad gaat daarover. De heer Baali: er komt geen agenda

2020-2040. Wethouder Krook geeft aan dat er een basis gelegd moet worden. De toekomstvisie blijft bestaan en wordt gebruikt door het college. De raad heeft hier de leiding in.

De heer Baali vindt dit zorgwekkend. Het is alleen maar onduidelijker geworden. Het college stapt hiervan weg. Dit voorstel komt er zo niet door. Er is veel onduidelijkheid. De visie moet gedegen zijn.
De heer Lambers beraadt zich opnieuw. De fractie besluit hierover. De heer Theuns neemt het ook mee terug. De heer Lambers geeft aan dat er verschil van opvatting is. Dit is nooit eerder besproken. Dit is nog niet eenduidig. Hij is verrast en verbaasd. De heer Van Es er is totale verwarring. Er is geen visie en de agenda die in het voorstel staat is er dus ook niet.

Dit onderwerp gaat als **bespreekstuk** naar de besluitvormende vergadering van de gemeenteraad.

07. Suppletieaanvraag opsporen en ruimen explosieven.
Zonder beraadslaging gaat dit onderwerp als **hamerstuk** naar de besluitvormende vergadering.

08. Bestemmingsplan Zeelandweg-Oost 23.
De heer Kouwen acht dit een win win situatie. De heer Huijbregts vraagt zich af waarom dit nu pas is geconstateerd. Komen er nog meer van dit soort zaken tegen? Mevrouw Abresch geeft aan dat er meerdere voorbeelden zijn van zaken die niet rechtmatig zijn. De oplossing is goed. Maar er wordt luchtig over gedaan. Vindt het college dit ook en maakt het college zich geen zorgen over andere zaken? De heer Theuns zou er een quick scan gemaakt kunnen worden op de afdeling? De heer Stoeldraijer er is e.e.a. fout gegaan. Er zijn terechte conclusies. Er is een oplossing.

Wethouder Knop snapt de zorgen. We missen een toezichthouder. De heer Knop hoopt door beter in het personeel te zitten dat de quick scan niet nodig is. De heer Theuns is tevreden met het antwoord. Mevrouw Abresch acht zorgvuldigheid van het allergrootste belang.

Dit onderwerp gaat als **hamerstuk** naar de besluitvormende vergadering.

09. Wensen en bedenkingen verkoop gronden hotel A4.
Behandeld na het spreekrecht burgers.

10. Geagendeerd op verzoek van de heer Sluiters van de Volkspartij. Raadsmededeling verkeerssituatie Heense Molen N257.
De heer Kouwen geeft aan dat er veel vragen zijn over de Heense Molen. Vindt het college dit belangrijk genoeg. Er worden vage beloftes gedaan. Waarom loopt dit vast? Waarom wordt er niet in oplossingen gedacht? De vraag over de overdracht van de weg is niet goed beantwoord. Er wordt niet actief meegedacht. Hij overweegt een motie over dit onderwerp. De antwoorden roepen weer vragen op. De heer Langenberg acht de antwoorden duidelijk. Hij sluit zich aan bij de heer Kouwen. Er zit een rode draad in. We gaan het onderzoeken en bekijken. Hij verwacht meer actie op dit punt. De bewoners zijn gefrustreerd en het kan op eenvoudige wijze acceptabeler worden. Het overnemen van de weg is een schijnoplossing. Wat zijn de uitkomsten van de contactmomenten met de provincie. Mevrouw Abresch geeft aan dat niet

alles direct geregeld kan worden. Maar het onderhoud van het groen kan wel beter en aangepakt worden. Van flitspalen wordt je gek. Er zijn ook andere manieren om de problematiek aan te pakken. Misschien kunnen er optische maatregelen getroffen worden. Een bord zonder deugdelijk verkeersbesluit geeft problemen. De heer Kouwen geeft aan dat er al twee borden staan en dat het derde aangevuld moet worden. Mevrouw Abresch leest inzet en behoefte bij de raad om het op te lossen. De heer Baali hoe is de communicatie met de provincie verlopen en had er meer uitgehaald kunnen worden. Hoe is het met de rotonde?

Wethouder Baartmans stuurt de raad een update van de raadsmededeling. Het laatste gesprek is gisteren met de provincie geweest. Er zijn twee trapleuningen in onderhoud bij de provincie en een bij de gemeente. De provincie pakt dit op. De smileys kunnen niet aan lantaarnpalen. De displays komen er aan. Medio maart wordt de Heense Molen met parallelweg opgepakt. Er ontbreekt een bord maar het maakt voor de verkeerssituatie niet veel uit. De kerncoördinator maakt morgen kennis met de mensen van de Heense Molen. Op 7 januari is een snelheidscontrole gehouden. 12% is bekeurd. Het groen wordt ook door de provincie opgepakt. De bewoners hebben een voorstel gemaakt. De gemeente helpt. Er is in juli een ontwikkeldag bij de provincie en daar wordt de Heense Molen ingebracht. Er komt een raadsmededeling over de rotonde Heense Molen. Het gaat moeizaam met de provincie; het duurt lang. De provincie draagt de weg niet over. Misschien moet de gemeente dit eens bekijken in het kade van de visie mobiliteit.

De heer Kouwen wil graag dat het overnemen van de weg bekeken wordt. Hier wordt een motie voor voorbereid. Het gaat echt om het bord, dat staat er niet. De heer Langenberg is blij met de update. Het aantrekkelijker maken van de entrees is ook belangrijker. Dat kan wel eens de sleutel zijn tot acceptatie van de snelheid. Hij gat graag in gesprek met de Volkspartij over de in te dienen motie. Mevrouw Abresch vraagt de wethouder om bij de provincie aan te dringen op actie. Zij wacht de motie af. Wethouder Baartmans brengt deze casus dus bij het projectteam in. De druk wordt achter de provincie gezet. De entrees is een goed plan. De motie wacht zij af. De heer Kouwen vraagt naar de AED's. Hier komt een schriftelijk antwoord op.

11. Ingekomen stukken, mededelingen en toezeggingenlijst.

Ingekomen stuk 00. Toezeggingenlijst nr. 19 proces vissteigers Vriezendijk. Mevrouw Abresch vraagt over de stand van zaken m.b.t. het project Gummarus. Het project Gummarus is afgerond. Op de Vriezendijk wordt een stalen wand gezet.

12. Sluiting.

De voorzitter spreekt een woord van dank en sluit de vergadering om 22:31 uur.

Aldus besloten in de oordeelvormende vergadering van de gemeenteraad van Steenbergen 4 maart 2020.

Griffier de voorzitter

drs. E.P.M. van der Meer C.A.A.M. Gommeren