

Aan het college van B & W en de raad
van de gemeente Steenbergen

Betreft: beleidsnota arbeidsmigratie

Dinteloord, 14 januari 2020

Geacht college / leden van de raad,

Onze eerste indruk is dat er sprake is van een evenwichtig beleid, hoewel wij vraagtekens hebben over handhaving als er in woningen arbeidsmigranten worden gehuisvest die geen gezin vormen. Waarom zou handhaving in de toekomst wel werken terwijl het nu niet werkt? Worden er extra BOA's ingezet?

Ons voornaamste punt van kritiek is de huisvesting ten zuiden van de Noordlangeweg en ten oosten van de A4. Omdat in de toekomst wellicht minder arbeidsmigranten benodigd zijn, wordt er nu in het beleidsplan een beperking opgelegd van maximaal 10 jaar. Dat lijkt ons geen goed idee. Want als een bedrijf, huisvester of uitzendbureau een forse investering moet doen die in 10 jaar terug verdiend moet worden kan het niet anders dan dat dit ten koste gaat van de kwaliteit van de huisvesting. Men zal geen kostbare investeringen willen doen, als alles na 10 jaar weer afgebroken moet worden.

Het lijkt ons veel beter als er een voorbehoud gemaakt wordt ten aanzien van verlenging: een vergunning wordt verleend voor een periode van 10 jaar, die telkens voor 10 jaar wordt verlengd **tenzij** uit de behoeftepeiling blijkt dat huisvesting van arbeidsmigranten niet langer nodig is. Dat geeft geen 100% zekerheid voor degenen die willen investeren in huisvesting voor arbeidsmigranten, maar wel een redelijke zekerheid om kwalitatief goede huisvesting aan te bieden.

Overigens vinden wij het nog steeds jammer dat er geen mogelijkheid wordt geboden tot het bouwen van huisvesting dicht tegen de kern Dinteloord. Ook al verblijven een aantal arbeidsmigranten hier maar kort, ze worden door de beoogde locatie ten zuiden van de Noorlangeweg / oostelijk van de A4 in een sociaal isolement geplaatst. De ervaringen met de huisvesting van arbeidsmigranten in Stella Maris dicht tegen de kern Welberg en op loopafstand van de kern Steenbergen heeft aangetoond dat van overlast geen enkele sprake is. Met name door het 24/7 toezicht en het zero tolerance beleid. Wij zien niet in waarom dit ook in Dinteloord niet zou kunnen werken.

Met vriendelijke groet,

Namens de Dorpsraad Dinteloord en Prinsenland,
Hakim Tampeobolon, voorzitter.