



RD2100033

De raad van de gemeente Steenbergen;

In behandeling genomen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 9 februari 2021  
(-voornemen verkoop grond aan Lidl-)

Gelet op:

- De wens van Lidl om haar huidige winkel aan de Burgemeester Van Loonstraat 72 te Steenbergen uit te breiden. Daarvoor wil ze een strook grond (ca. 441 m<sup>2</sup>) van de gemeente kopen. De grond is nu in gebruik als voor-/parkeerterrein.
- Het feit dat dit op basis van voorlopig onderzoek een haalbare en gewenste ruimtelijke ontwikkeling is;
- Voordat het college beslist tot planologische medewerking zal Lidl de daarvoor benodigde onderzoeken uitvoeren en een projectontwerp voor het gebouw en de omgeving te maken volgens de gemeentelijke randvoorwaarden. Als het college besluit tot planologische medewerking start de wettelijke procedures. Pas nadat die tot een onherroepelijk besluit tot realisatie hebben geleid, zal verkoop plaatsvinden. Indien dit niet het geval is wordt de grond niet verkocht.

Besluit:

Geen wensen en bedenkingen in te dienen bij het college over de voorgenomen verkoop van een strook grond aan Lidl ter grootte van ca. 441 m<sup>2</sup> voor een bedrag van € 264.600,= excl. BTW en kosten koper.

Steenbergen, 25 maart 2021.

De raad voornoemd,  
de plaatsvervangend griffier,                      de voorzitter,

R.A.J. Defilet, MA

R.P. van den Belt, MBA