

Beantwoording technische vraag de heer Huisman (D66) over de aankoop Franseweg 99a

Vraag:

Er wordt gesproken in het voorstel omtrent Franseweg over een villawoning. Deze zou gepland zijn? Ik mis hier toch heel veel informatie. Kan de ambtelijke organisatie hier meer schriftelijk uitleg over geven?

Antwoord:

Indien de gemeente Steenbergen de woning niet koopt is de woning op de vrije markt beschikbaar voor eenieder. Gezien de kavelgrootte bestaat dan het risico dat de fictieve koper er een grote en luxe woning neerzet. Dit is, zonder eigendom, voor de gemeente Steenbergen planologisch niet tegen te houden. Tegen de tijd dat de gemeente concretere plannen heeft voor de nieuwe rondweg, zal er dan in gesprek gegaan moeten worden over een eventuele schadeclaim met de "fictieve villa-eigenaar". Met deze strategische aankoop willen we dit risico voorkomen."