



RD2200020

Samen maken we
geschiedenis



750 jaar Steenbergen
25 jaar één gemeente
www.steenbergen2022.nl

De raad van de gemeente Steenbergen;

In behandeling genomen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 25 januari 2022

Gelet op:

Artikel 16.15a lid b onder 1 juncto artikel 16.55 lid 7 Omgevingswet.

Besluit:

- Om het adviesrecht van de gemeenteraad voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit op grond van artikel 16.15a lid b onder 1 Omgevingswet vast te stellen voor de volgende gevallen:

Huisvesting

In onderstaande gevallen wordt de gemeenteraad om advies gevraagd.

- a. Het bouwen van meer dan 25 woningen in stedelijk gebied of transformatiegebied, tenzij de aanvraag in overeenstemming is met een door de gemeenteraad vastgestelde structuurvisie / omgevingsvisie en een vastgesteld woningbouwprogramma.
- b. Het bouwen van meer dan 5 woningen in het buitengebied, tenzij de aanvraag in overeenstemming is met een door de gemeenteraad vastgestelde structuurvisie / omgevingsvisie en een vastgesteld woningbouwprogramma.
- c. De huisvesting van arbeidsmigranten en de huisvesting van asielzoekers.

Bedrijvigheid

In onderstaande gevallen wordt de gemeenteraad om advies gevraagd.

- a. Het oprichten of uitbreiden van agrarische bedrijvigheid in de vorm van glastuinbouw of intensieve veehouderij in het buitengebied of transformatiegebied.
- b. Het oprichten of uitbreiden van niet-agrarische bedrijvigheid in het buitengebied of transformatiegebied.
- c. Het oprichten of uitbreiden van verblijfsrecreatie in de vorm van kampeermiddelen vanaf het aantal van 25.
- d. Het oprichten of uitbreiden van verblijfsrecreatie in de vorm van recreatiewoningen vanaf het aantal van 5.
- e. Het oprichten of uitbreiden van een mestbewerkings- en/of mestvergistingsinstallatie.

Energie

In onderstaande gevallen wordt de gemeenteraad om advies gevraagd.

- a. Het oprichten of uitbreiden van een zonnepark, tenzij de aanvraag in overeenstemming is met een door de gemeenteraad vastgestelde structuurvisie / omgevingsvisie.
- b. Het oprichten of uitbreiden van een windmolen(park).
- c. Het oprichten of uitbreiden van andere vormen van energieopwekking.

Algemeen

In onderstaande gevallen wordt de gemeenteraad in ieder geval niet om advies gevraagd.

- a. Aanvragen die voldoen aan de wijzigingsbevoegdheden uit de vastgestelde bestemmingsplannen die onderdeel uitmaken van het omgevingsplan.
- b. Weigeren van de omgevingsvergunning voor de buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

- Om participatie van en overleg met derden voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit op grond van artikel 16.55 lid 7 Omgevingswet verplicht te stellen voor de volgende gevallen:

Huisvesting

In onderstaande gevallen is participatie verplicht.

- a. Het bouwen van of het wijzigen naar één of meer woningen.
- b. De huisvesting van arbeidsmigranten en de huisvesting van asielzoekers.

Maatschappelijk

In het onderstaande geval is participatie verplicht.

- a. Het oprichten of uitbreiden van maatschappelijke voorzieningen.

Bedrijvigheid

In onderstaande gevallen is participatie verplicht.

- a. Het oprichten of uitbreiden van agrarische bedrijvigheid.
- b. Het oprichten of uitbreiden van niet agrarische bedrijvigheid in het buitengebied of transformatiegebied.
- c. Het oprichten of uitbreiden van bedrijvigheid in stedelijk gebied.
- d. Het oprichten of uitbreiden van dag- en/of verblijfsrecreatie.
- e. Het oprichten of uitbreiden van een mestbewerkings- en/of mestvergistingsinstallatie.

Energie

In onderstaande gevallen is participatie verplicht.

- a. Het oprichten of uitbreiden van een zonnepark.
- b. Het oprichten of uitbreiden van een windmolen(park).
- c. Het oprichten of uitbreiden van andere vormen van energieopwekking.

Openbare voorzieningen

In het onderstaande geval is participatie verplicht.

- a. Het oprichten of uitbreiden van openbare voorzieningen. Openbare voorzieningen zijn wegen, fietspaden, parkeervoorzieningen, trottoirs, verlichting, nutsvoorzieningen, groenvoorzieningen, speelvoorzieningen, straatmeubilair, voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding, antennemasten en alle andere voorzieningen met een openbaar karakter.

Natuur en bos

In het onderstaande geval is participatie verplicht.

- a. Het realiseren van een natuur- en/of bosgebieden

Steenbergen, 24 februari 2022,
De raad voornoemd,
burgemeester en wethouders van Steenbergen,

de griffier,

de voorzitter,

R.A.J. Defilet, MA

R.P. van den Belt, MBA