



RD2200027

De raad van de gemeente Steenbergen;

In behandeling genomen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 25 januari 2022

Gelet op:

Wet voorkeursrecht gemeenten

Besluit:

1. Het besluit van het college van 23 november 2021 tot het voorlopig opleggen van voorkeursrecht conform artikel 6 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) te bekrachtigen.
2. Vast te stellen dat thans geen planologische grondslag aanwezig is op basis waarvan het voorkeursrecht gevestigd kan worden en het voorkeursrecht om die reden op grond van artikel 5 van de Wvg te vestigen.
3. Op grond van artikel 2 jo. artikel 5 Wvg de gronden zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende kaart met nummer 2202227 en de perceellijst met nummer 2202226, waarop zijn vermeldde in de aanwijzing opgenomen percelen, hun grootte, alsmede de namen van de eigenaren en rechthebbenden op de daarop berustende beperkte rechten, één en ander naar de stand van de openbare registers van het kadaster van 19 januari 2022 aan te wijzen als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn.
4. Vast te stellen dat. de onder punt 3 genoemde gronden niet eerder zijn aangewezen op grond van de Wvg
5. Vast te stellen dat het besluit als bedoeld onder punt 3 van rechtswege vervalft drie jaar na dagtekening, tenzij voor die datum een structuurvisie, bestemmingsplan of inpassingsplan is vastgesteld. (In de terminologie van de nieuwe omgevingswet een omgevingsvisie of omgevingsplan).

Steenbergen, 24 februari 2022,
De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

R.A.J. Defilet, MA

R.P. van den Belt, MBA