



Aan alle raadsleden van alle politieke partijen die zitting hebben in de gemeenteraad

Namens de VWBLD (Vereniging Werkgroep Behoud Leefbaarheid Dinteloord) willen wij u graag de aandachtspunten in herinnering brengen zoals deze zijn besproken op de verkiezingsavond in het Dorpshuis te Dinteloord van oktober 2021. Vrijwel alle politieke partijen waren daarbij aanwezig.

Wij doen dit in de wetenschap dat de verkiezingen achter de rug zijn, de raadsleden zijn geïnstalleerd en de formatie gaande is of zeer binnenkort zal aanvangen en de problematiek zoals deze in Dinteloord speelt zonder enige twijfel aandacht verdient.

Boven alles staat de veiligheid van de inwoners als het gaat om de verkeerssituatie in het centrum van Dinteloord. Een gigantisch probleem is het ongelooflijke aantal verkeersbewegingen van vrachtauto's en agrarische mastodonten. Deze moeten zich dwars door een voetgangersgebied met winkelende mensen wringen omdat de Steenbergseweg de enige weg is waarover Dinteloord te bereiken is en er momenteel geen enkel alternatief voor dat verkeer voorhanden is.

De enige manier om dit probleem op te lossen is de aanleg van een rondweg voor al het doorgaande verkeer aan de oostelijke zijde van Dinteloord, zo dicht mogelijk langs het tracé van de A4 en onder het viaduct door richting het eind van de Havenweg. Een weg waarover inmiddels al bijna dertig jaar wordt gesproken, waarvan de noodzaak wordt erkend en waarover al talloze rapporten zijn geschreven.

Het wordt nu tijd voor actie zodat eindelijk tot aanleg kan worden overgegaan. Wij mogen dankbaar zijn, dat het tot nu toe 'goed' is gegaan en beperkt is gebleven tot '*near misses*': dat er sowieso geen slachtoffers zijn gevallen. Maar gezien de verkeersdruk in het centrum als je de parkeerplaats oversteekt naar de winkels, waaronder een supermarkt, is dit meer een kwestie van geluk geweest. Wij mogen niet wachten totdat 'het kalf straks is verdronken'.

1. Leg de rondweg met grote spoed aan en ban al het doorgaande verkeer uit het centrum;
2. De drie schoolgebouwen zijn inmiddels zo oud, dat deze al lang niet meer aan de huidige normen voor onderwijs voldoen. Het is nu tijd om de koe bij de horens te vatten en over te gaan tot de bouw van één grote brede school, waarin alle huidige vormen van onderwijs met behoud van hun levensbeschouwing onderdak krijgen.
3. Alle zorggebouwen, zoals het zorgcentrum de Nieuwe Haven, het Groene Kruisgebouw, waarin o.a. de tandartspraktijk en een huisartsenpraktijk zijn gehuisvest, de fysiotherapie en nog veel meer, zijn zeer sterk verouderd, zodanig dat de tand des tijds niet meer te verbergen is. Wij pleiten al vele jaren om een nieuw gezondheidsgebouw te bouwen achter de Molendijk. Dat is bovenop het centrum en met een zeer goede ontsluiting voor ziekenvervoer en bezoekers richting de aan te leggen rondweg. Een uitstekend plan daarvoor

werd ruim 10 jaar geleden ingediend, goedgekeurd door het college en de provincie, maar om onverklaarbare redenen op het laatste moment afgeblazen, de Woningstichting Dinteloord gefrustreerd achterlatend.

4. Er is in Dinteloord een schrijnend tekort aan woningen in alle prijsklassen. Jongeren kunnen geen kant meer op, ouderen kunnen niet doorstromen en de gemeente kan niet groeien. Dit probleem is naar onze mening zó groot dat de urgentie niet meer hoeft te worden aangetoond.
5. En weet u dat, als bovenstaand wordt uitgevoerd, er op alle vrijkomende locaties woningen kunnen worden gebouwd en het dan allemaal inbreidingslocaties betreffen? En realiseert u zich ook, dat een nieuw zorgcentrum een economische aanjager is door er woningen bij te bouwen? En weet u dat dan eindelijk het centrum van Dinteloord weer in het centrum komt te liggen en niet meer aan de rand?
6. Als laatste zult u onze mening delen, dat een groot afvalverwerkingsbedrijf en een grote aardappelhandel, beide met heel veel verkeersbewegingen, niet in het centrum van het dorp behoren te liggen en met de grootste spoed dienen te worden uitgeplaatst. Ook de alsdan vrijkomende gronden lenen zich meer dan uitstekend voor woningbouw.

Al hetgeen hierboven is genoemd, zal de leefbaarheid zeer ten goede komen en zal, nu de vraag naar woningen in alle prijsklassen heel groot is, in samenhang met bijvoorbeeld strategische grondaankopen tegen zeer lage rentepercentages, een perfecte economische drager worden voor de bovenvermelde plannen.

Hopelijk gaat u de portefeuille leefbaarheid, met oog voor de burgerparticipatie en overleg met de dorpsraden en leefbaarheidsgroeperingen, met grote spoed leven inblazen door deze van de juiste zuurstof te voorzien.

Namens de VWBLD en haar leden,

Leon Aanraad en Arie van den Berg