

## Zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan: Van Heemskerckstraat

Aan de gemeenteraad van de gemeente Steenberg  
Buiten de Veste 1  
4652 GA Steenberg  
Dinteloord, 13 Juni 2022,

Betreft: zienswijze tegen ontwerp bestemmingsplan Van Heemskerckstraat.

Geachte raad,

In de Steenbergse Bode van week 23-2-22 is het ontwerp bestemmingsplan Van Heemskerckstraat bekendgemaakt.

Na telefonisch contact te hebben gehad met de heer 5.1.2.e hierbij mijn schriftelijke zienswijze.

Hierbij maak ik mijn zienswijze kenbaar over dit ontwerp bestemmingsplan.

In het plan krijgen alle woningen "woonbestemming" en een aantal bestaande bedrijfswoningen krijgen een 'gemengde bestemming "wonen/lichte bedrijvigheid" ?

*Echter vallen er twee woningen in de van Heemskerckstraat buiten dit plan, namelijk van Heemskerckstraat nummer 3 en van Heemskerckstraat nummer 7*

Ik wil u vragen hierin één lijn te hanteren en deze woningen 'mee te nemen' in de gemengde bestemming namelijk wonen/lichte bedrijvigheid.

In het plan wordt ook gesproken over extra langspaarkeervakken lopend vanaf van Heemskerckstraat 9 t/m van Heemskerckstraat nummer 13, op de tekening zijn deze langspaarkeervakken echter ingetekend aan de Van Heemskerckstraat 5 tot een met van Heemskerckstraat 13 wat impliceert dat het plangebied anders is beschreven dan getekend.

Naar aanleiding van het voorgaande verzoek ik u met inachtneming van mijn zienswijze het ontwerp bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen, namelijk door aan de bestaande woningen aan de van Heemskerckstraat nummer 3 en de van Heemskerckstraat nummer 7 ook de gemengde bestemming 'wonen/lichte bedrijvigheid' toe te kennen ervan uit dat u mij van de verdere procedure op de hoogte houdt.

5.1.2.e

5.1.2.e