

Beantwoording technische vraag dhr. Verbeek over de herinrichting van gemeentehuis

De vraag is:

Er is reeds € 75.000 uitgegeven aan advieskosten. Aan de raad wordt gevraagd om € 250.000 beschikbaar te stellen voor een voorbereidingskrediet.

Na het voorlopig ontwerp volgt een definitief ontwerp. Na het definitief ontwerp kan aan de uitvoering begonnen worden.

Wat is de verwachting dat de volgende fase gaat kosten? Ofwel hoeveel is er waarschijnlijk nodig aan advieskosten?

Antwoord:

Dit betreft een inrichtingsproject, dat is anders dan de fasering bij een bouwproject.

Het projectteam gaat uit van het volgende:

- € 75.000; reeds eerder uitgegeven om te komen tot het Schets Ontwerp (SO);
- € 250.000; voorbereidingskrediet Voorlopig Ontwerp (VO)

Het betreft een krediet. Wat niet nodig is, blijft over.

Aan het eind van de VO fase ligt het ontwerp voor 90% al vast. Dit is ook het moment om de kosten te kunnen duiden voor de volgende uitwerkingsfase. Dit is namelijk afhankelijk van de gemaakte keuzes in de aankomende fase naar VO. En vragen we het totale investeringskrediet aan bij de raad. Hierin zit dan ook het voorbereidingskrediet.

Na de fase Voorlopig Ontwerp (VO) volgt de fase Definitief Ontwerp (DO). In de fase DO zetten we de puntjes op de i en ronden we de techniek af en we richten ons dan op contracten, aanbesteding, en uitvraag documenten.

Na de fase DO kan aan de uitvoering begonnen worden.