

From: 5.1.2.e (gemeente Steenbergen)
Sent: dinsdag 19 maart 2024 09:35:57
To: balie DIV
Cc:
Subject: FW: Geïntegreerde visie van Leefbaarheid Dinteloord m.b.t. het ontwikkelingsplan Dinteloord

Beste collega,

Zouden jullie onderstaande mail en bijlagen toe willen voegen aan de werkvoorraad van 5.1.2.e; betreft een ingekomen stuk voor de gemeenteraad.

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e



5.1.2.e

5.1.2.e

Postbus 6, 4650 AA Steenbergen,

Buiten de Veste 1, 4652 GA Steenbergen www.gemeente-steenbergen.nl

Werkdagen: dinsdag t/m vrijdag

Van: Leon Aanraad <5.1.2.e>

Verzonden: vrijdag 15 maart 2024 21:16

Aan: Ik praat mee (gemeente Steenbergen) <5.1.2.e>; 5.1.2.e 5.1.2.e (5.1.2.e Steenbergen)
<5.1.2.e>; 5.1.2.e 5.1.2.e (gemeente Steenbergen) <5.1.2.e>

Onderwerp: Geïntegreerde visie van Leefbaarheid Dinteloord m.b.t. het ontwikkelingsplan Dinteloord

Sommige personen die dit bericht hebben ontvangen, ontvangen niet vaak e-mail van 5.1.2.e (5.1.2.e) [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Aan:

Dhr. 5.1.2.e **projectleider ontwikkelplan Dinteloord**

5.1.2.e **kerncoördinator**

Dhr. 5.1.2.e 5.1.2.e **griffier**

Beste dame en heren,

Leefbaarheid Dinteloord heeft kennisgenomen van de PowerPointpresentatie zoals die op 5 maart jl. is vertoond tijdens de informatieavond in de theaterzaal van het Dorpshuis; een bijeenkomst om mee te denken over de toekomstige, ruimtelijke invulling van de kern Dinteloord en de ruimte hieromheen.

Zeer in het bijzonder betreft het dan wat staat vermeld onder 'actuele projecten' (dia 18), i.c. onder de nummers 3, 7 en 8.

Leefbaarheid Dinteloord beschouwt het maar als een 'dichterlijke vrijheid' om deze drie als 'actueel' te bestempelen.

Nummer 3 betreft Dinteloord Noord Oost als zoekgebied voor uitbreiding woningbouw en maatschappelijke voorzieningen, en dat stamt al uit 2006: op initiatief van de voormalig Woningbouwstichting Dinteloord (WSD). Helaas is het plan in december 2011 stopgezet door een gerezen conflict tussen WSD en de gemeente Steenbergen.

Zie voor het verloop van het hele proces het gemeentelijk onderzoek in uw archief: [Van college van burgemeester en wethouders Betreft feitenonderzoek Dinteloord Noord - Oost 20120523.pdf](#)

Nummer 7 en 8 betreffen respectievelijk de uitplaatsing van Van Tilburg afvalverwerking en Kouters aardappelhandel.

Uitplaatsing van bedrijven uit de dorpskern staat ook al beschreven in het Dorpsontwikkelingsplan van 14 maart 2007. En in een brief gedateerd 14 juli 2009 heeft het college van burgemeester en wethouders aan de gemeenteraad o.a. laten weten, en ik citeer: *Een onderzoek over het uitplaatsen van aardappelhandel Verhagen en het bedrijf van Van Tilburg Afvalverwerking is gestart.*

Leefbaarheid Dinteloord heeft recent nog navraag gedaan bij Jan van Tilburg, Kouters aardappelhandel en bij Hans Vos.

Jan van Tilburg en Hans Vos laten beiden weten dat er tot op heden geen contact met hen is opgenomen vanuit het gemeentehuis. Kouters aardappelhandel heeft (nog) niet gereageerd op onze vraag.

Op basis van o.a. bovenstaande zaken heeft Leefbaarheid Dinteloord een geïntegreerde visie opgesteld die enigszins lijkt op een schuifpuzzel:

de nummering is ingegeven op basis van volgtijdelijkheid.

Leefbaarheid Dinteloord verwijst u naar de bijlage en vertrouwt erop dat u onze geïntegreerde visie mee wilt nemen als bouwsteen voor de toekomstige, ruimtelijke invulling van de kern Dinteloord en de ruimte hieromheen.

Leefbaarheid Dinteloord verzoekt de heer Defilet beleefd om dit schrijven met bijlage als zodanig te delen met de gemeenteraadsleden.

Met vriendelijke groet,

Leon Aanraad
voorzitter Leefbaarheid Dinteloord

In BCC naar bestuursleden en commissievoorzitters van Leefbaarheid Dinteloord