



RAADSMEEDELING

Onderwerp

Investeringsvoornemens 2024: vervanging boiler en het aanbrengen van zonnepanelen bij het MFA Kruisland

Steenbergen; 30 januari 2024

Aan de Raad,

MFA Kruisland is gesitueerd aan de Graaf Engelbrechtstraat 14 in Kruisland en is eigendom van de gemeente Steenbergen. Het gebouw wordt sinds 2012 gebruikt voor diverse sport, welzijn en culturele activiteiten.

De afgelopen periode is de huidige warmwatervoorziening (boiler) kapotgegaan. De kosten van reparatie van de huidige installatie wegen niet op tegen het dan naar voren halen van de later geplande investering. Verder zal met deze keuze van een duurzamere variant energie worden bespaard. Momenteel kan er geen gebruik worden gemaakt van de douches.

Daarnaast worden momenteel voorbereidingen getroffen voor de installatie van zonnepanelen op de daken bij het MFA Kruisland. Via deze mededeling brengen wij u op de hoogte van de gekozen oplossingsrichting.

Investering vervanging boiler

In de begroting 2024 is pas in het jaar 2027 een investeringskrediet opgenomen van € 78.750 voor vervanging van de warmwater- en verwarmingsinstallatie bij het MFA Kruisland. Gezien het feit dat de boiler nu kapot is, is het voorstel om over te gaan tot een duurzame vervanging van de warmwatervoorziening. Hiervoor is een investering nodig van € 18.000 incl. BTW. Er wordt een offerte opgevraagd bij een installatiebedrijf voor vervanging van de huidige warmwatervoorziening. Dit betekent wel, dat een deel van het later geplande investeringsbedrag (2027) eerder in 2024 nodig is. Dit zal worden meegenomen bij de mutaties van de Tussenrapportage 2024 en Perspectiefnota 2025-2028.

Investering zonnepaneelinstallatie

Er is een "legplan" opgesteld voor de plaatsing van een zonnepaneelinstallatie bij het MFA Kruisland. Op basis van het legplan kunnen 95 pv zonnepanelen op de daken worden geïnstalleerd, hierbij is rekening gehouden met:

- Voldoen aan eisen wet en regelgeving en eisen verzekeraar;
- Onderhoudsconditie dakbedekking;
- Draagconstructie dient in voldoende mate geschikt te zijn voor zonnepanelen;
- Bereikbaar houden van de E&W installaties op de daken zodat in de toekomst in voldoende mate onderhoud kan worden uitgevoerd.
- Netcongestie

Het benodigde bedrag is het aanschafbedrag, inclusief subsidies, en voorbereidingskosten, namelijk € 54.000. Binnen de huidige begroting zijn hiervoor al middelen opgenomen. Dit bedrag wordt dan ook uit het algemeen krediet gehaald voor het aanbrengen van zonnepanelen, welke met de begroting 2023 beschikbaar is gesteld.

Subsidie op zonnepaneelinstallatie

Er is een subsidiescan uitgevoerd om te bekijken of deze fotovoltaïsche (pv) in aanmerking zou kunnen komen voor subsidie. Uit deze subsidiescan blijkt dat er een kans bestaat dat de ISDE (investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing) aan te vragen. De mogelijk maximaal te verkrijgen subsidie bedraagt in deze situatie, een bedrag van ongeveer € 5000.-

Middelen

Gelet op bovenstaande stelt het college voor over te gaan tot een duurzame vervanging van de warmwatervoorziening bij het MFA Kruisland en hiervoor voor 2024 met de Tussenrapportage 2024 een investeringsbedrag van € 18.000 op te nemen. Met de komende Perspectiefnota 2025 – 2028 zal de reeds begrote vervangingsinvestering in 2027 genaamd “warmwater- en verwarmingsinstallatie dorps huis Siemburg” worden herzien zonder vervanging van de boiler.

De investering van € 54.000 voor het installeren van zonnepanelen te boeken op het krediet zonnepanelen gemeentelijke gebouwen, welk eerder beschikbaar is gesteld bij de begroting 2023.

Aangezien de raad de bevoegdheid heeft om investeringskredieten te voteren, wil het college de raad voortijdig informeren over deze investeringsvoornemens. Verder zal de uitvoering van deze investeringen, mits er geen bezwaren zijn vanuit de raad naar aanleiding van deze raadsmededeling, dan eerder gebeuren dan verwerking/besluitvorming bij bovengenoemde Tussenrapportage 2024 en Perspectiefnota 2025-2028.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Steenbergen,
de secretaris,

de burgemeester,



J. van Delden



R.P. van den Belt, MBA