

HOOGLANDER

De gemeenteraad van Steenbergen
Postbus 6
4650 AA STEENBERGEN

AANTEKENEN

Helmond, 29 januari 2024

Onze ref. : D20240145 ^{5.1.2,e} / Gemeentehuis Steenbergen

Uw ref. :

Behandelaar : Lars Pronk

E-mail direct : lars@hooglander-advocaten.nl

Geachte leden van de raad,

Namens cliënt,

- **De eenmanszaak** ^{5.1.2,e} **c.q. de** ^{5.1.2,e} **gevestigd respectievelijk wonend aan de** ^{5.1.2,e} **te** (^{5.1.2,e}) **Kruisland,**

maak ik op voorlopige gronden zienswijzen kenbaar tegen het ontwerpbestemmingsplan "De Boogerd" (en het daarbij behorende ontwerp herbegrenzingsverzoek) en de ontwerp "Partiële herziening Structuurvisie Steenbergen, De Boogerd".

Het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp structuurvisie zijn op 20 december 2023 door het college van burgemeester en wethouders van Steenbergen bekendgemaakt. Het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerpstructuurvisie zijn met ingang van 20 december 2023 ter inzage worden gelegd. Cliënt kan derhalve van 21 december 2023 tot en met 31 januari 2024 zienswijzen kenbaar maken. Ter voorkoming van het verlies van de mogelijkheid daartoe, dient cliënt hierbij een zienswijze op nader aan te voeren gronden in.

Cliënt kan zich niet verenigen met het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerpherziening van de structuurvisie.

HOOGLANDER

Overlegging stukken

Cliënt legt hierbij een afschrift over van:

- Kennisgeving ontwerpbestemmingsplan 20 december 2023 **(bijlage 1)**;
- Kennisgeving ontwerp Partiële herziening Structuurvisie Steenberg d.d. 20 december 2023 **(bijlage 2)**.

Aanvulling zienswijze

Cliënt is op dit moment niet in staat de gronden waarop de zienwijze berust nader te formuleren. Namens cliënt verzoek ik u een termijn te stellen, waarbinnen de zienswijzegronden kunnen worden aangevuld.

Conclusie

Cliënt stelt dat het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp structuurvisie ieder geval in strijd met de Wet ruimtelijke ordening, de Algemene wet bestuursrecht en het recht tot stand zijn gekomen.

Gelet op de zienswijzen van cliënt verzoek ik u om het bestemmingsplan en de herziening van de structuurvisie niet vast te stellen.

Met vriendelijke groet,
Hooglander B.V.

5.1.2,e

5.1.2,e

Lars Pronk
Advocaat